

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**

**ΜΕΛΕΤΗ**

**Αρ. 6/2015**

**ΜΕΛΕΤΗ**

**ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΥΛΟΤΟΜΗΣΗΣ – ΚΛΑΔΕΜΑΤΟΣ ΔΕΝΤΡΩΝ  
ΈΤΟΥΣ 2015**

**ΣΠΑΡΤΗ**

**ΜΑΡΤΙΟΣ 2015**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	3
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	6
ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	7

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις Υπηρεσίες – εργασίες Υλοτόμησης – Κλαδέματος Δέντρων που επιβάλλονται από λόγους ασφαλείας ανθρώπων και υποδομών, σε όλη την έκταση του νέου Δήμου Σπάρτης.

Συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 "Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως".

Οι υπηρεσίες αυτές, προβλέπεται να συμβάλλουν στη μείωση των περιπτώσεων κατά τις οποίες αναμένεται εντός του τρέχοντος έτους να δημιουργηθούν πάσης φύσεως προβλήματα λόγω πιθανών ριψεων ή θλάσεων κλάδων ή/και δένδρων. Γενικά αναμένεται να καλύψουν μέρος των υποχρεώσεων του Δήμου οι οποίες απορρέουν από το Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' 2006): «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ιδιαίτερα του Άρ. 75, παρ. 1, εδ. γ), σημεία 1, 4, 10, 11, 12 & 13 αυτού, σύμφωνα με τα οποία είναι αρμοδιότητες του Δήμου «η εξασφάλιση και διαρκής βελτίωση των τεχνικών και κοινωνικών υποδομών στις πόλεις και τα χωριά», «η λήψη μέτρων για την αποφυγή δυσμενών επιδράσεων στην ασφάλεια της κυκλοφορίας», «η μέριμνα και η λήψη μέτρων για την προστασία της ζωής και της περιουσίας των κατοίκων», «η μέριμνα και η λήψη μέτρων για την προστασία και αναβάθμιση της αισθητικής των πόλεων και των οικισμών» και «η μέριμνα και η λήψη μέτρων για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους», λαμβάνοντας υπόψη το Π.Δ. 456/84 (ΦΕΚ Α'164) και ιδιαίτερα τα Άρ. 105 & 106 ΕισΝΑΚ.

Για την σύνταξη της παρούσας λήφθηκαν υπόψη :

- Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 Α') : Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων.
- Υ.Α. 3046/304/30-1/3-2-1989 (ΦΕΚ 59 Δ'): Κτιριοδομικός Κανονισμός
- Π.Δ. 14/27-7-99 (ΦΕΚ 580 Δ) : Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας.
- ΚΥΑ 119999/04 (ΦΕΚ 1454 Β'/22-9-04) : «Μέτρα επείγοντος χαρακτήρα για τον περιορισμό και την εξάλειψη του επιβλαβούς οργανισμού *Ceratocystis fimbriata* f. sp. *platani* Walter που προκαλεί την ασθένεια του μεταχρωματικού έλκους του πλατάνου».

Η τεχνική αυτή περιγραφή αφορά σε Υπηρεσίες Υλοτόμησης – Κλαδέματος Δέντρων που βρίσκονται εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Σπάρτης και εντός των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου. Πιο συγκεκριμένα, αφορούν σε εξειδικευμένες εργασίες όπως κλαδέματα διατήρησης υγείας κ.ά. (βλέπε «Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή των υπηρεσιών» παρακάτω), σε δέντρα που κατά κανόνα δεν μπορεί να παρέμβει ο Δήμος με ίδια μέσα λόγω ανεπάρκειας των υλικοτεχνικών του υποδομών (ύψος ανυψωτικών καλαθοφόρων οχημάτων, ύψος δέντρων, θέση δέντρων κλπ) λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη ότι κατά τις σχετικές εργασίες δεν πρέπει να τίθενται σε κίνδυνο η ασφάλεια του προσωπικού και των εγκαταστάσεων που γειτνιάζουν με τα δέντρα.

Η εργασία κλάδευσης περιλαμβάνει δένδρα που βρίσκονται σε νησίδες, ερείσματα οδών, πάρκα, παιδικές χαρές, νεκροταφεία και γενικότερα άλλους χώρους ευθύνης του Δήμου Σπάρτης. Η επιλογή των συγκεκριμένων δέντρων στα οποία θα πραγματοποιηθούν οι υλοτομίες – κλαδέματα γίνεται από την υπηρεσία με επιστημονικά κριτήρια και προτεραιότητες βάσει διεθνώς χρησιμοποιούμενων προτύπων και οδηγιών Αξιολόγησης & Διαχείρισης Κινδύνων από Δέντρα στις περιπτώσεις δυνάμει επικίνδυνων (για ανθρώπους, περιουσίες ή δημόσιες υποδομές) δέντρων.

## Προϋπολογισμός Υπηρεσιών

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά σε εργασίες προϋπολογισμού δαπάνης **22.976,40 €** στην οποία συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. Σημειώνεται ότι τα δέντρα για τη διαχείριση των οποίων έχουν κατατεθεί αιτήματα πολιτών και για τα οποία απαιτείται διαχείριση κατά την κρίση της Υπηρεσίας είναι περισσότερα από τα προαναφερθέντα, με αποτέλεσμα το προϋπολογισθέν ποσό για την εργασία να επαρκεί για την κάλυψη μόνο τμήματος του συνόλου των περιπτώσεων.

Οι αναφερόμενες τιμές τιμολόγησης διαμορφώθηκαν βάσει :

- Των εγκεκριμένων Ενιαίων Τιμολογίων του άρθρου 8 του Ν. 3263/2004 (ΦΕΚ 179 Α'/28-9-04), δηλαδή συγκεκριμένα της Υ.Α. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/93/ΦΝ.437/2004 (ΦΕΚ 1556 Β' 18.10.2004) περί Ενιαίων Τιμολογίων Εργασιών Δημοπράτησης Δημοσίων Έργων Πρασίνου, όπως αυτή αναπροσαρμόστηκε και συμπληρώθηκε με την Υ.Α. Δ11γ/ο/9/7/7-2-2013 (ΦΕΚ Β' 363/2013) και τροποποιήθηκε με την Υ.Α. Δ11γ/ο/3/20/20-3-2013 (ΦΕΚ Β' 639/2013) (Νέα Ε.Τ. Πρασίνου, ΝΕΤΠρασ.),
- του Πρακτικού 145/11-06-2012 της Επιτροπής Διαπιστώσεων Τιμών Δημοσίων Έργων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.) της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. για το Α' τρίμηνο 2012 (δηλαδή του πλέον πρόσφατου διαθέσιμου σχετικού πρακτικού) και
- μετά από έρευνα που έκανε το τμήμα στις τρέχουσες τιμές παροχής των σχετικών εργασιών.

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά σε ορισμένα δέντρα τα οποία χρίζουν κατά υψηλότερη προτεραιότητα υλοτόμησης – κλαδέματος στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου του Δ. Σπάρτης, όπως παρουσιάζονται ενδεικτικά στον κάτωθι πίνακα. Επειδή, ωστόσο, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο του έτους μπορεί να επισημανθούν άλλες πιο επείγουσες περιπτώσεις, η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει στα πλαίσια της δαπάνης της υπηρεσίας, άλλα δένδρα τα οποία μπορεί να μην συμπεριλαμβάνονται στον κάτωθι πίνακα και στον πίνακα του προϋπολογισμού, ακολουθώντας πάντως σε κάθε περίπτωση τις προαναφερθείσες προτεραιότητες επιλογής καθώς και τον τρόπο τιμολόγησης.

A/A	Περιγραφή εργασίας	Μον μέτρ.	Ποσότ.	Τιμή μον.	Δαπάνη (€)
1	Βαθύ κλάδεμα - καρατόμηση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,61 μέχρι 0,90 m	τεμ	35	60,00	2.100,00
2	Βαθύ κλάδεμα - καρατόμηση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,91 μέχρι 1,20 m	τεμ	36	80,00	2.880,00
3	Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m	τεμ	50	40,00	2.000,00
4	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων, ύψους 8 - 12 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	τεμ	18	150,00	2.700,00
5	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων, ύψους 12 - 16 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	τεμ	10	250,00	2.500,00
6	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων, ύψους 16 - 20 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	τεμ	10	350,00	3.500,00
7	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων, ύψους πάνω από 20 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	τεμ	5	600,00	3.000,00
	<b>ΚΑΘΑΡΟ ΣΥΝΟΛΟ (€)</b>				<b>18.680,00</b>
	<b>Φ.Π.Α. 23% (€)</b>				<b>4.296,40</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ (€)</b>				<b>22.976,40</b>

## Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή των υπηρεσιών

### A) Υλοτομίες

- Κλάδεμα Ανανέωσης: Περιλαμβάνει αφαίρεση του μεγαλύτερου μέρους των παλαιών βλαστών του φυτού, με στόχο την ανανέωση της βλάστησης. Κατά την αφαίρεση πολλών κλάδων πρέπει να δοθεί μέριμνα ώστε να μείνουν αρκετοί οφθαλμοί για να μπορέσει το φυτό να βλαστήσει.

Πρόκειται για κλάδεμα όλων των βραχιόνων του δέντρου έως τον κεντρικό κορμό, στο ύψος της κεντρικής διακλάδωσης (“Pollarding”). Χαρακτηρίζεται και ως «υψηλή καρατόμηση».

○ Βαθύ Κλάδεμα (Καρατόμηση): Πρόκειται για κλάδεμα του δέντρου περίπου στο ύψος του εδάφους (διατηρείται μόνο τμήμα κορμού ύψους 20 cm). Οι εργασίες ξεκινούν από το υπέργειο τμήμα με σκελετοκλάδεμα και τμηματική κοπή του κεντρικού κορμού από πάνω προς τα κάτω. Όταν το κλάδεμα αυτό αποσκοπεί στη θανάτωσή του δέντρου (λόγω γήρατος, ασθενείας, επικινδυνότητας, κακής αρχικής επιλογής θέσης φύτευσης, κλπ), ανάλογα με το είδος του δέντρου και τη φυσιολογία του (λανθάνοντες οφθαλμοί, δυνατότητα αναβλαστήσεων) πιθανόν οι εργασίες να συνδυάζονται με χρήση διασυστηματικού ζιζανιοκτόνου για τη διασφάλιση της νέκρωσης του δέντρου. Όταν το κλάδεμα αυτό αποσκοπεί στην ανανέωση του δέντρου μέσω της ανάπτυξης πολλών και ισχυρών βλαστών στη βάση του, ονομάζεται Βαθύ Κλάδεμα Ανανέωσης (“Corppicing”). Σε αυτήν την περίπτωση, όταν το δέντρο κλαδεύεται για πρώτη φορά διατηρείται μόνο τμήμα κορμού ύψους 20 cm, ενώ στα επόμενα κλαδέματα διατηρούνται περισσότερα τμήματα κορμών.

Β) Κλαδέματα : Κλάδεμα Διατήρησης της Υγείας και Ασφάλειας: Είναι ενδεχόμενο να διακρίνεται σε κλάδεμα για λόγους ασφαλείας και σε κλάδεμα για τη διατήρηση της υγείας των φυτών, αλλά συχνά αποτελεί ενιαία εργασία. Το μεν κλάδεμα για λόγους ασφαλείας συνίσταται στην αφαίρεση των κλάδων που εν δυνάμει μπορεί να προκαλέσουν τραυματισμούς ή φθορά περιουσίας και περικοπή κλάδων που τυχόν παρεμποδίζουν ορατότητα οδών. Το δε κλάδεμα για τη διατήρηση της υγείας του φυτού αποσκοπεί στην αφαίρεση των ξηρών, καταστραμμένων και αρρωστημένων κλάδων καθώς και όλων των παράπλευρων, ανώριμων και ασθενικών βλαστών που εμφανίζονται στο κέντρο των δέντρων και μπορεί να αποτελέσουν εστίες μόλυνσης, καθώς και στην αφαίρεση των κλάδων που διαπλέκονται ώστε να δημιουργηθεί ισχυρός βλαστός που συντελεί στη μείωση των πιθανοτήτων ζημιών λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

Τηρούμενες κατά τις εργασίες Τεχνικές Προδιαγραφές. Για τις ανωτέρω εργασίες ισχύουν και εφαρμόζονται οι Τεχνικές Προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-04-01 : «Κλάδεμα δένδρων», καθώς και η ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-07-01-00 : «Κοπή - Εκρίζωση δέντρων και θάμνων» μόνον κατά τα τμήματά της που αφορούν στην κοπή και στους όρους και απαιτήσεις ασφαλείας. Ιδιαίτερα για εργασίες σε δέντρα Πλάτανου του Ανατολικού (*Platanus orientalis*) ισχύουν και εφαρμόζονται οι Τεχνικές Προδιαγραφές χειρισμών και μέτρων πρόληψης για την αποφυγή εξάπλωσης του εξαιρετικά καταστροφικού για τα πλατάνια μύκητα *Ceratocystis fimbriata* f.sp. *platani* Walter, όπως περιγράφονται στα σχετικά Φυτοπαθολογικά Δελτία «EPPO Data Sheet on Quarantine Pest : *Ceratocystis fimbriata* f.sp. *platani*» και «Φυτοπαθολογικό Φύλλο 7 της Ελληνικής Φυτοπαθολογικής Εταιρείας : Μεταχρωματικό έλκος του πλατάνου».

Στις ανωτέρω υπηρεσίες περιλαμβάνονται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, η επάλειψη των τομών, καθώς και οι αντίστοιχες δαπάνες. Στις περιπτώσεις υπηρεσιών σε δέντρα *Platanus orientalis*, περιλαμβάνονται οι υπηρεσίες απολύμανσης όλων των εργαλείων και μηχανημάτων που προβλέπεται να έρθουν σε επαφή με το πλατάνι, πριν και μετά τη χρήση τους, για την αποφυγή μετάδοσης του *Ceratocystis fimbriata* f.sp. *platani*, καθώς και η προμήθεια (και η αντίστοιχη δαπάνη) των σχετικών απολυμαντικών.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Μαγούλα 23 / 03 / 2015

Ο Συντάξας

Σταύρος Νικολέτος  
Γεωπόνος Π.Ε, MSc

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Μαγούλα 23 / 03 / 2015  
Ο αν. Προϊστάμενος  
Δ/νης Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης  
Α/Α

Σταύρος Νικολέτος  
Γεωπόνος Π.Ε, MSc

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Περιγραφή Υπηρεσίας - Εργασίας	Δαπάνη (€)	
1	Βαθύ κλάδεμα - κατατόμηση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,61 μέχρι 1,20 m	4.980,00	
2	Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m	2.000,00	
3	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων, ύψους 8 έως > 20 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	11.700,00	
		ΣΥΝΟΛΟ	18.680,00
		ΦΠΑ 23%	4.296,40
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	22.976,40

Οι αναφερόμενες τιμές τιμολόγησης διαμορφώθηκαν βάσει :

- ο Των εγκεκριμένων Ενιαίων Τιμολογίων του άρθρου 8 του Ν. 3263/2004 (ΦΕΚ 179 Α' /28-9-04), δηλαδή συγκεκριμένα της Υ.Α. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/93/ΦΝ.437/2004 (ΦΕΚ 1556 Β' 18.10.2004) περί Ενιαίων Τιμολογίων Εργασιών Δημοπράτησης Δημοσίων Έργων Πρασίνου, όπως αυτή αναπροσαρμόστηκε και συμπληρώθηκε με την Υ.Α. Δ11γ/ο/9/7/7-2-2013 (ΦΕΚ Β' 363/2013) και τροποποιήθηκε με την Υ.Α. Δ11γ/ο/3/20/20-3-2013 (ΦΕΚ Β' 639/2013) (Νέα ΕΤ Πρασ., ΝΕΤ Πρασ.),
- ο του Πρακτικού 145/11-06-2012 της Επιτροπής Διαπιστώσεων Τιμών Δημοσίων Έργων (Ε.Δ.Τ.Δ.Ε.) της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. για το Α' τρίμηνο 2012 (δηλαδή του πλέον πρόσφατου διαθέσιμου σχετικού πρακτικού) και
- ο μετά από έρευνα που έκανε το Τμήμα στις τρέχουσες τιμές παροχής των σχετικών εργασιών.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Μαγούλα 23 / 03 / 2015

Ο Συντάξας

Σταύρος Νικολέτος  
Γεωπόνος Π.Ε, MSc

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Μαγούλα 23 / 03 / 2015  
Ο αν. Προϊστάμενος  
Δ/νης Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης  
Α/Α

Σταύρος Νικολέτος  
Γεωπόνος Π.Ε, MSc

## ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Άρθρο 1<sup>ο</sup> : Αντικείμενο

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά τις Υπηρεσίες «Υλοτόμηση – Κλάδεμα Δέντρων». Τόπος παροχής των υπηρεσιών ορίζεται ο Δήμος Σπάρτης. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη είναι **είκοσι δύο χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτά (22.976,40 €)** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%.

### Άρθρο 2<sup>ο</sup> : Διατάξεις

Η ανάθεση των υπηρεσιών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των:

- \* Ν. 3463/06 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006) περί Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, Άρ. 209: «Προμήθειες – Υπηρεσίες – Μελέτες», όπως ισχύει.
- \* Ν. 2362/95 (ΦΕΚ-247 Α'): περί Δημοσίου Λογιστικού, Άρ. 83: «Διαγωνισμός – Εξαιρέσεις», όπως ισχύει.
- \* Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010): περί Προγράμματος «Καλλικράτης», Άρ. 72: «Οικονομική επιτροπή – Αρμοδιότητες», όπως ισχύει.
- \* Π.Δ. 28/80 (ΦΕΚ Α' 11): Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως, όπως ισχύει.
- \* Υ.Α. 35130/739/10 (ΦΕΚ 1291 Β/11-8-2010): Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.

Καθώς και των αναγκών του Δήμου, που επιβάλλουν την παροχή της υπηρεσίας.

### Άρθρο 3<sup>ο</sup> : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία των υπηρεσιών κατά σειρά ισχύος είναι :

1. Ο Προϋπολογισμός
2. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
3. Η Τεχνική Περιγραφή

Επίσης συμβατική ισχύ έχουν (ακολουθώς των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο), τα κάτωθι κατά σειρά ισχύος :(Α) Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) ΕΛ.Ο.Τ. (Υ.Α. ΥΠΑΝ 273/2012, ΦΕΚ 2221/Β'/30-07-2012). (Β) Τα εγκεκριμένα Ενιαία Τιμολόγια βάσει του άρθρου 8 του Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179 Α'/28-9-04) : «Μειοδοτικό σύστημα ανάθεσης των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

### Άρθρο 4<sup>ο</sup> : Χρόνος εκτέλεσης

Το χρονικό διάστημα παροχής των υπηρεσιών είναι μέχρι τις 30/11/2015.

### Άρθρο 5<sup>ο</sup> : Υποχρεώσεις – ευθύνες αναδόχου

Γνώση συνθηκών του έργου : Η έννοια της υπογραφής της σύμβασης εκ μέρους του αναδόχου

είναι ότι είχε και έλαβε υπόψη του κατά την σύνταξη αυτής τις γενικές και τοπικές συνθήκες που αφορούν στις συγκεκριμένες υπηρεσίες, δηλαδή την θέση τους και τις ιδιαιτερότητές τους, τις μεταφορές που απαιτούνται με κάθε μέσο, την διάθεση διαχείριση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των οδών, την ανάγκη κατασκευής οδών προσπελάσεως, ευχέρεια εξευρέσεως εργατικών χεριών, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες, την δίαιτα των ρευμάτων και οιοσδήποτε άλλες τοπικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και που μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των υπηρεσιών και ότι οι υπηρεσίες θα εκτελεστούν κατά την σύμβαση, προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί.

Αδειοδοτήσεις : Πριν από την έναρξη των υπηρεσιών και προμηθειών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την έκδοση οποιασδήποτε τυχόν άδειας αρμοδιότητάς του, που είναι απαραίτητη σύμφωνα με τους νόμους.

Ποιότητα υπηρεσιών & υλικών : Οι υπηρεσίες που προβλέπονται από τη μελέτη θα παρέχονται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τα οριζόμενα στη συγγραφή υποχρεώσεων και την τεχνική περιγραφή. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-04-01 : «Κλάδεμα δένδρων» και ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-07-01-00 : «Κοπή - Εκρίζωση δέντρων και θάμνων» κατά τα τμήματά της που αφορούν στην κοπή και στους όρους και απαιτήσεις ασφαλείας. Ιδιαίτερα δε για εργασίες χειρισμού δέντρων Πλάτανου του Ανατολικού ισχύουν και εφαρμόζονται οι Τεχνικές Προδιαγραφές χειρισμών και μέτρων που περιγράφονται στα «EPPO Data Sheet on Quarantine Pest : *Ceratocystis fimbriata f.sp. platanii*» και «Ελληνική Φυτοπαθολογική Εταιρεία, Φυτοπαθολογικό Φύλλο 7 : Μεταχρωματικό έλκος του πλατάνου». Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στις επιμέρους εργασίες πρέπει να είναι σύμφωνα με τη νομοθεσία, άριστης ποιότητας και τα απολύτως ενδεικνυόμενα.

Προσωπικό : Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των υπηρεσιών πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο, ειδικευμένο και πεπειραμένο. Ο εντολέας έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση κάθε τεχνίτη κ.λπ. εφόσον αυτός προφανώς δεν κατέχει τα απαιτούμενα κατά την επιστήμη και την πείρα προσόντα για κανονική εκτέλεση των υπηρεσιών που ανέλαβε. Ο έλεγχος που ασκείται από τον εντολέα στο προσωπικό του αναδόχου, σκοπό έχει τη διασφάλιση της τέλει και με ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των υπηρεσιών και σε καμία περίπτωση δεν θα ερμηνευθεί ότι καθιστά συμμετοχο τον εντολέα στις οποιοσδήποτε παραβάσεις του προσωπικού και τις εν γένει κακές συνέπειες λόγω ακαταλληλότητας. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέσει τυχόν επιστημονικό προσωπικό που κριθεί απαραίτητο για την ολοκλήρωση των υπηρεσιών εφόσον θα το ζητήσει ο εντολέας.

Ώρες εργασίας : Εφόσον απαιτείται και ζητηθεί λόγω της ιδιαιτερότητας του αντικειμένου των υπηρεσιών ο ανάδοχος υποχρεούται να εργαστεί ακόμα και υπερωριακά, κατά τις Κυριακές και Εορτές ή απογευματινές ώρες, εφόσον διαταχθεί γι' αυτό με έγγραφο από την υπηρεσία. Στην περίπτωση αυτή καμία αξίωση του αναδόχου για πρόσθετη αποζημίωση δεν θα γίνει δεκτή.

Προληπτικά μέτρα ασφαλείας – ατυχήματα–ζημιές – ασφαλίσεις : Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για τη σήμανση, την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο χώρο του για τη συμμόρφωση προς τις εκάστοτε αστυνομικές, υγειονομικές διατάξεις, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, τις κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λπ. Ο ανάδοχος πρέπει να παίρνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης που σχετίζονται με τη χρήση των εργαλείων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων καθώς και ασφάλειας του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και παντός τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, υπέχων μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή τους.

Η σχετική νομοθεσία περί συνθηκών ασφαλείας στην εργασία αφορά τουλάχιστον στα: Ν. 1568/1985 (ΦΕΚ 177 Α'), Π.Δ. 17/18-1-96 (ΦΕΚ 11 Α'), Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 212 Α'), Π.Δ. 395/94 (ΦΕΚ 220 Α' – Δ. Σφ. ΦΕΚ 6 Α'), Π.Δ. 88/99 (ΦΕΚ 94 Α'), ΟΔ. 2009/104/ΕΚ, Κ.Υ.Α. 4373/1205/93 (ΦΕΚ 187 Β'), Π.Δ. 396/94 (ΦΕΚ 220 Α' – Δ. Σφ. ΦΕΚ 6 Α'), Π.Δ. 105/95 (ΦΕΚ 67 Α'), Π.Δ. 77/93 (ΦΕΚ 34 Α'), Π.Δ. 176/05 (ΦΕΚ 227 Α'), Π.Δ.149/06 (ΦΕΚ 159 Α'), Π.Δ. 397/94 (ΦΕΚ 221 Α' – Δ. Σφ. ΦΕΚ 6 Α'), Εγκ. Υπ. Εργασίας 10406/12-06-2012, Κ.Υ.Α. 15085/593/03 (ΦΕΚ 1186 Β'), Π.Δ. 31/26-1/5-2-1990 (ΦΕΚ 11 Α'), Ν. 2696/99 (ΦΕΚ 57 Α'), Π.Δ.



22/29-12-33 & Π.Δ. 17/12-1-78 (ΦΕΚ 3 Α') και ΠΥΡ. ΔΙΑΤ. 4/2012/12 (ΦΕΚ 1346 Β').

Σε περίπτωση παράβασης ή ατυχήματος ο ανάδοχος είναι μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του είτε στις κατασκευές, είτε στον εντολέα, είτε σε τρίτους, λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή των αναφερόμενων στην παρούσα. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την τυχόν καταβολή αποζημίωσης και έχει κάθε αστική ή ποινική ευθύνη από όπου και αν προκύπτει από την εκτέλεση των έργων ακόμη και αν αυτό δεν οφείλεται στην υπαιτιότητα ή παράλειψη του αλλά σε τυχαίο γεγονός. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου καθώς με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και από τα μεταφορικά μέσα σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και γενικά σε κάθε φύσεως κοινωφελή έργα.

Ο ανάδοχος υπηρεσιών υποχρεούται να ασφαρίζει το προσωπικό που θα απασχοληθεί από αυτόν, σε Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κυρίας και επικουρικής ασφάλισης και Ταμεία ή και επιπλέον σε μια από τις αναγνωρισμένες από το δημόσιο ασφαλιστικές εταιρείες. Οι σχετικές δαπάνες που καταβλήθηκαν από τον ανάδοχο στο σύνολό τους βαρύνουν αυτόν.

Η αναφορά των ανωτέρω σε σχέση με τα προληπτικά μέτρα ασφαλείας, τα ατυχήματα-ζημιές και τις ασφάλισεις, σκοπό έχει τη διασφάλιση της τέλει και με ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των υπηρεσιών και σε καμία περίπτωση δεν θα ερμηνευθεί ότι καθιστά συμμετοχο τον εντολέα στις οποιεσδήποτε παραβάσεις ή εν γένει κακές συνέπειες των υπηρεσιών λόγω ακαταλληλότητας.

Εκχώρηση των υπηρεσιών σε τρίτο : Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε τρίτον μέρος ή του όλου του αντικειμένου της συμβάσεως, χωρίς απόφαση του αρμόδιου αποφασιστικού οργάνου του Δήμου. Η απόφαση αυτή παρέχεται εφ' όσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

#### **Άρθρο 6<sup>ο</sup> : Ανωτέρα Βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### **Άρθρο 7<sup>ο</sup> : Τρόπος επιμέτρησης υπηρεσιών**

Ο τρόπος επιμέτρησης κάθε υπηρεσίας είναι ο καθοριζόμενος στην Τεχνική Περιγραφή και στον Προϋπολογισμό της παρούσης μελέτης καθώς και στις ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ (Υ.Α. ΥΠΑΝ 273/2012, ΦΕΚ 2221/Β'/30-07-2012).

#### **Άρθρο 8<sup>ο</sup> : Παραλαβή υπηρεσιών**

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 63 παρ 3 του ΠΔ 28/80.

#### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> : Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

### **Άρθρο 10° : Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

### **Άρθρο 11° : Ειδικές δαπάνες βαρύνουσες τον ανάδοχο**

Ο ανάδοχος των υπηρεσιών θα έχει υπόψη του ότι τον βαρύνουν:

- \* Οι οποιοσδήποτε φύσεως δαπάνες για το προσωπικό που θα ασχοληθεί, δηλαδή μισθοί, ημερομίσθια, υπερωρίες και επιβαρύνσεις για εργασία κατά τις Κυριακές, εορτές και εξαιρέσιμες ημέρες καθώς και για νυχτερινή εργασία για την εμπρόθεσμη περαίωση της υπηρεσίας, οι διάφορες επιβαρύνσεις για τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κυρίας και επικουρικής ασφάλισης και Ταμείων, δώρα εορτών, επίδομα και ημερομίσθια αδείας, αποζημιώσεις λόγω απολύσεων κλπ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- \* Οι δαπάνες χρήσης ή μίσθωσης των εργαλείων και μέσων απαραίτητων για την πλήρη έντεχνη εκτέλεση της υπηρεσίας.
- \* Οι πρόσθετες δαπάνες δυσχερειών που προκύπτουν από το γεγονός ότι οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε επιμέρους και ιδιαίτερου χώρους.
- \* Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την προσέγγιση στους χώρους υπηρεσιών.
- \* Οι δαπάνες ασφαλίσεως ή αποζημιώσεως ατυχημάτων του αναδόχου και του προσωπικού ή τρίτων.
- \* Όλες οι δαπάνες που ισχύουν κατά την ημέρα της υπογραφής της συμβάσεως, για τους κάθε φύσεως φόρους, τέλη, εισφορές, κρατήσεις υπέρ τρίτων.

### **Άρθρο 12° : Τρόπος πληρωμής**

Ο ανάδοχος θα πληρωθεί με την ολοκλήρωση των εργασιών που αναλαμβάνει να παράσχει βάσει της σύμβασης ή τμηματικά σε δύο δόσεις -η πρώτη με την ολοκλήρωση των εργασιών που αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 50% των δαπανών της σύμβασης και η δεύτερη με το πέρας του συνόλου των υπηρεσιών της σύμβασης- ύστερα από σύνταξη βεβαίωσης καλής εκτέλεσης και με την επιφύλαξη των υπολοίπων άρθρων που αφορούν τη πληρωμή και περιλαμβάνονται στη συγγραφή υποχρεώσεων.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αναιρεθεί από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό. Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

### **Άρθρο 13° : Επίλυση διαφορών**

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας επιλύονται κατά τις διατάξεις των παραγράφων 2 έως 8 του άρθρου 270 του ΠΔ 410/95.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
Μαγούλα 23 / 03 / 2015

Ο Συντάξας

Σταύρος Νικολέτος  
Γεωπόνος Π.Ε, MSc

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Μαγούλα 23 / 03 / 2015  
Ο αν. Προϊστάμενος  
Δ/νης Τοπ. Οικ. Ανάπτυξης  
Α/Α

Σταύρος Νικολέτος  
Γεωπόνος Π.Ε, MSc

