

016/13 κ. Αρχιτεκτονικών

Να διαλείψει βιαναρρίφειο στο Τμήμα Πόλεως (αεροδρομίου) για ανάρτηση στην κεντρική Δίδα του Δήμου



ΑΡΧΕΙΟ

Φ. Λεύκτρο-Σπάρτη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΝΑΥΤΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘ. ΣΥΓΚ/ΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ& Β.Ε.

Αθήνα, 04-06-2015
Αριθ. Πρωτ.: ΕΠΠ-ΒΕ/Δ / Φ5.11.4.2/οικ. 5258
Σχετικό:

Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Κατασκευής Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης Πελοποννήσου & Βορείου Ελλάδος

16866
8/6/2015



0005258-15

Οίκοθεν

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 5258 - 4/6/2015

ΤΜΗΜΑ Δ

Αυτ/μος Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη

Πληροφορίες : Κων/να Οικονόμου
Τηλέφωνο: 210 6992230
Φαξ: 210 6996668

ΠΡΟΣ: Δήμο Σπάρτης
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Ταχ.Δ/ση: Μαγούλα Λακωνίας, Τ.Κ.23100
Τηλ.:27313-61119
Φαξ.: 27310-89158

ΕΡΓΟ: Σύμβαση Παραχώρησης (Νόμος 3559/2007) για τον Αυτοκινητόδρομο Κόρινθος-Τρίπολη-Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο-Σπάρτη.

ΘΕΜΑ: Γνωστοποίηση Απόφασης Επίταξης.

Σχετικά:

- (α) Η με α.π. Δ12/Φ0061018/5426/25-09-2014 Υ.Α. Απαλλοτρίωσης (ΑΔΑ: 7Η4Ξ1-Ι4Ρ) (ΦΕΚ 310/03-10-2014)
- (β) Η με α.π. 5638/03-12-2014 (ΑΔΑ: ΩΚΠΣ1-ΦΑΗ) Υ.Α Έγκρισης Διενέργειας Επίταξης.
- (γ) Η με α.π. οικ.196/16-01-2015 (ΑΔΑ: 74ΒΨ1-ΣΔΕ) Υ.Α. Ορισμού Επιτροπής.
- (δ) Η με α.π. ΕΠΠ-ΒΕ/Δ/Φ5.11.4.2/487/21-01-2015 Απόφαση Έγκρισης του από 20-01-2015 1ου Πρακτικού Προεκτίμησης ζημιών επιταχθέντων ακινήτων συνολικής έκτασης 58.667,52μ2, που αφορά στη 2η Συμπληρωματική Αναγκαστική Απαλλοτρίωση, για την κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο-Σπάρτη» από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074 στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας.
- (ε) Η με α.π.ΕΠΠ-ΒΕ/Δ/Φ1.1/οικ.570/22-01-2015 (ΑΔΑ: Β8Λ21-Ξ84) Απόφαση Έγκρισης δέσμευσης πίστωσης 83.623,47€.

Στο πλαίσιο της παραγράφου 4, του άρθρου 31, του Νόμου 4314/2014 (ΦΕΚ 265/2014) σας ενημερώνουμε για τα κάτωθι:

1. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. Δ12/Φ0061018/5426/25-09-2014 Υπουργική Απόφαση κηρύχθηκε συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο-Σπάρτη» από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074 στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τ.ΑΑΠ 310/03-10-2014.
2. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 5638/03-12-2014 (ΑΔΑ: ΩΚΠΣ1-ΦΑΗ) Υπουργική Απόφαση εγκρίθηκε η διενέργεια επίταξης έκτασης 58.667,52μ2 για την κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο-Σπάρτη» από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074 στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας.
3. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.196/16-01-2015 (ΑΔΑ: 74ΒΨ1-ΣΔΕ) Υπουργική Απόφαση ορίστηκε η Επιτροπή Προεκτίμησης Ζημιών επιταχθέντων ακινήτων έκτασης 58.667,52μ2 για την



κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο-Σπάρτη» από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074 στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας.

4. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΕΠΠ-ΒΕ/Δ/Φ5.11.4.2/487/21-01-2015 Απόφαση εγκρίθηκε το από 20-01-2015 Πρακτικό Προεκτίμησης Ζημιών επιταχθέντων ακινήτων συνολικής έκτασης 58.667,52μ², για την κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο-Σπάρτη» από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074 στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας,

Επίσης, σας διαβιβάζουμε, συνημμένα στο παρόν έγγραφο, τα ακόλουθα:

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 5638/03-12-2014 (ΑΔΑ: ΩΚΠΣΙ-ΦΑΗ) Υπουργική Απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια επίταξης έκτασης 58.667,52μ² για την κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο-Σπάρτη» από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074 στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας.
- Ακριβή φωτοαντίγραφα του από 20-01-2015 Πρακτικού Προεκτίμησης Ζημιών και της Κατάστασης Εκτίμησης Ζημιών επιταχθέντων ακινήτων.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, σας ενημερώνουμε ότι έχουμε ήδη αποστείλει σε κάθε έναν από τους φερόμενους ιδιοκτήτες, ιδιοκτησίες των οποίων απαλλοτριώνονται σύμφωνα με την (α) σχετική Υ.Α., επιστολή με την οποία τους γνωστοποιούνται η (β) σχετική Απόφαση Έγκρισης Επίταξης καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που θα πρέπει εντός 30 ημερολογιακών ημερών να υποβάλλουν στην Υπηρεσία μας προκειμένου να καταβληθεί η σχετική αποζημίωση, σύμφωνα με την συνημμένη στο παρόν Κατάσταση Εκτίμησης Ζημιών.

Παρόλο αυτά παρακαλούμε όπως και εσείς δημοσιεύσετε-γνωστοποιήσετε την υπ' αριθμ. πρωτ. 5638/03-12-2014 (ΑΔΑ: ΩΚΠΣΙ-ΦΑΗ) Υπουργική Απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια επίταξης έκτασης 58.667,52μ² για την κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο-Σπάρτη» από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074 στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας και ενημερώσετε τους προαναφερόμενους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως προσέλθουν, εντός 30 ημερολογιακών ημερών, να υποβάλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (μετά από συνεννόηση με την Υπηρεσία μας σχετικά με τον τόπο και το χρόνο υποβολής τους), προκειμένου να κατατεθεί σε τραπεζικό λογαριασμό τους η αποζημίωση, για τις ζημίες που προκαλούνται από τη στέρηση της χρήσης λόγω κατάληψης των κτημάτων σας για την κατασκευή του Έργου, που έχει προσδιοριστεί στην ανωτέρω αναφερόμενη Κατάσταση Εκτίμησης Ζημιών.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την κατάθεση της εν λόγω αποζημίωσης είναι τα κάτωθι:

- Φωτοτυπία συμβολαίου ακινήτου. Αν δεν υπάρχει συμβόλαιο απαιτούνται Συμβολαιογραφική Δήλωση και το έντυπο Ε9.
- Φορολογική Ενημερότητα (η οποία θα αναφέρει Για Φορείς Κεντρικής Κυβέρνησης). Εάν υπάρχει οφειλή στην Εφορία θα πρέπει στην Ενημερότητα να αναγράφεται η ταυτότητα οφειλής και θα γίνει η σχετική παρακράτηση.
- Ασφαλιστική Ενημερότητα από το Ι.Κ.Α., ακόμα και στην περίπτωση που ο ιδιοκτήτης υπάγεται σε άλλο ασφαλιστικό φορέα (η οποία θα αναφέρει για είσπραξη χρημάτων από το Δημόσιο). Εάν υπάρχει οφειλή στο Ι.Κ.Α. θα πρέπει στην Ενημερότητα αυτή να αναγράφεται και θα γίνει η σχετική παρακράτηση.
- Ασφαλιστική Ενημερότητα εκτός από αυτή του Ι.Κ.Α. και από οποιοδήποτε άλλο ταμείο εάν υπάγεται ο ιδιοκτήτης (ΟΓΑ, ΕΤΑΑ, ΤΣΜΕΔΕ, Ταμείο Νομικών κλπ). Εάν υπάρχει οφειλή στον ασφαλιστικό φορέα στον οποίο υπάγεται ο ιδιοκτήτης, για να γίνει η κατάθεση της αποζημίωσης, θα πρέπει πρώτα να γίνει ρύθμιση της εν λόγω οφειλής. Για τους εργαζόμενους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (αγρότη, υπάλληλο στον ιδιωτικό τομέα ή στον Δημόσιο) δεν απαιτείται η εν λόγω Ασφαλιστική Ενημερότητα.

- Εάν πρόκειται για εργαζόμενο με σχέση εξαρτημένης εργασίας (αγρότη, υπάλληλο στον ιδιωτικό τομέα ή στον Δημόσιο) απαιτείται προσκόμιση επίσημης μισθοδοσίας ενώ για συνταξιούχο απόκομμα σύνταξης ΟΓΑ, ΙΚΑ ή τρίμηνης δημοσίου.
- Φωτοαντίγραφο της ταυτότητας του ιδιοκτήτη ή εκπροσώπου. Ο εκπρόσωπος θα πρέπει να ορίζεται με επίσημα επικυρωμένη εξουσιοδότηση.
- Εκτυπωμένη και επικυρωμένη από την τράπεζα απεικόνιση του αριθμού IBAN όπου ο ιδιοκτήτης αναγράφεται ως πρώτος δικαιούχος.
- Όταν υπάρχει ψιλή κυριότητα θα πρέπει να συνηγορούν και οι δύο για την κατάθεση των χρημάτων και θα πρέπει να προσκομίσουν και οι δύο τα ανάλογα δικαιολογητικά πληρωμής (και ο επικαρπωτής και ο έχων την ψιλή κυριότητα). Η κατάθεση θα γίνει σε λογαριασμό τραπεζής όπου πρώτος δικαιούχος είναι ο επικαρπωτής.

Για διευκρινιστικές πληροφορίες σχετικά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά καθώς και για τον χρόνο και τόπο υποβολής αυτών, παρακαλούμε επικοινωνήστε με την κα Καλοφωλιά Ευγενία στα τηλέφωνα 210-6992301 και 6936136778.

Τέλος, στο πλαίσιο της παραγράφου 4, του άρθρου 31, του Νόμου 4314/2014 (ΦΕΚ 265/2014), σας ενημερώνουμε ότι εάν δεν υποβληθούν τα προαναφερθέντα δικαιολογητικά εντός 30 ημερολογιακών ημερών η εν λόγω αποζημίωση θα παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του θιγόμενου ιδιοκτήτη/ιδιοκτητών.

Συνημμένα:

Τα αναφερόμενα στο έγγραφο.

Ε. Δ

1. ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ&Β.Ε.
2. Φ5.11.4.2
3. Χρον. Αρχείο/Δ
4. Φάκελος/Δ
5. Υπόλογος Έργου (Στ. Ρεμπή)
6. Ι. Σκάνδαλος, Κ. Οικονόμου, Σ. Μαλακατέ

Ο Προϊστάμενος ΕΥΔΕ / ΚΕΣΠ / ΠΕ & Β.Ε.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ,
 ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ,
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
 ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ (α)

Καλλιθέα, 03-12-2014
 Αρ. πρωτ.: 5638

Ταχ. δ/ση : Π. Τσαλδάρη 15
 Ταχ. κώδικας : 176 76 Καλλιθέα
 Πληροφορίες : Μ. Βλάσση
 Τηλέφωνο : 210-9094540
 FAX : 210-9242807
 e-mail : d12@ggde.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

Θ Ε Μ Α : Επίταξη έκτασης 58.667,52m² που αφορά στην 2^η Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο «Αυτοκινητόδρομος Κόρινθος – Τρίπολη – Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο – Σπάρτη», από Χ.Θ. 35+600 έως Χ.Θ. 46+074, στον οδικό άξονα Λεύκτρο - Σπάρτη στο Δ.Δ. Κλαδά του Δήμου Σπάρτης στην Περιφερειακή Ενότητα Λακωνίας. (Αρχική ΚΥΑ 1007459/550/0010/21-02-2007 ΦΕΚ ΑΑ & ΠΘ 85/06-03-2007).

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΡΓΟΥ: «Κ/Ε ΜΟΡΕΑΣ»

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τον Ν. 2882/01 (ΦΕΚ Α' 17) "Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων"- άρθρο 7Α, όπως αυτό προστέθηκε με την παρ. 3 αρθρ.1 Ν. 2985/2001 (ΦΕΚ Α' 18) και τροποποιήθηκε με τον Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ Α' 82).
2. Τον Α.Ν. 1838/1951 (ΦΕΚ Α'170) "Περί εκτελέσεως των έργων Υδρεύσεως των Αθηνών - Πειραιώς - Περιχώρων", όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.
3. Τον Ν. 1558/85 (ΦΕΚ Α' 137/26-07-1985) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».
4. Τον Ν. 2052/1992 (ΦΕΚ Α' 94) "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους κ.λ.π.", άρθρο 6 παρ. 20.
5. Τον Ν. 3016/17-5-02 (ΦΕΚ Α' 110), το άρθρο 38 παρ. 1.
6. Τον Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ Α' 116) "Κύρωση κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων".
7. Τον Ν. 2576/98, άρθρο 8 παρ. 2 (ΦΕΚ Α' 25) "Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων & άλλες διατάξεις".
8. Τον Ν. 1642/1986 (ΦΕΚ Α' 25) για την εφαρμογή του Φ.Π.Α. καθώς και τις:
 - α. ΕΔ2α/01/24/Φ.5.1./6-2-97/εγκ. Ε.13 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
 - β. Π. 8499/4911/ΠΟΛ. 369/28-12-87 Απόφαση του ΥΠ. ΟΙΚ., που αναφέρονται στην εφαρμογή του Φ.Π.Α. στις συμβάσεις έργων.
9. Το Π.Δ. 118/2013 (ΦΕΚ Α' 152) "Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ Α' 141) - ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και

Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως".

10. Το Π.Δ. 119/2013 (ΦΕΚ Α' 153) "Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών".
11. Την με αρ. πρωτ. 1181/2013 (Υ.Ο.Δ.Δ.332) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων "Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων".
12. Τις διατάξεις του Π.Δ.109/2014 (ΦΕΚ Α' 176/29-08-2014) "Όργανισμός του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων".
13. Ότι το υπ' όψη έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και ειδικότερα σε βάρος του ενάρθρου 2010ΣΕ07180008 της ΣΑΕ 071/8.
14. Την από 16-10-2014 εισήγηση της Δ/σης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής προς το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.
15. Την από 21-10-2014 Πράξη 1 της Συνεδρίας 31 του Συμβουλίου Δημ. Έργων Τμήμα Κατασκευών, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της επίταξης του θέματος.

Επειδή:

1. Οι απαλλοτριούμενες εκτάσεις είχαν κηρυχθεί αρχικά με την με αρ. πρωτ. ΚΥΑ 1007459/ 550/0010/21-02-2007 (ΦΕΚ ΑΑ & ΠΘ 85/06-03-2007), αλλά δεν συντελέστηκε γι αυτές η απαλλοτρίωση λόγω αυτοδίκαιης άρσης. Με την επικείμενη επανέναρξη των εργασιών για την κατασκευή του οδικού άξονα Λεύκτρο-Σπάρτη κρίθηκε αναγκαία η επανακήρυξη τους (ΥΑ Δ12/Φ0061018/5426/25-09-2014, ΦΕΚ ΑΑ & ΠΘ 310/03-10-2014).
2. Η επίταξη των απαιτούμενων προς απαλλοτρίωση εκτάσεων προβλέπεται από τις διατάξεις:
 - α. του Α.Ν. 1838/51, άρθρο 5 παρ. 2 και 3
 - β. του Ν. 2052/92, άρθρο 6 παρ. 20α
 - γ. του Ν. 2576/98, άρθρο 8 παρ. 2
 - δ. του Ν. 3016/17-5-02, άρθρο 38 παρ. 1
3. Το γεγονός ότι το έργο στο οποίο αφορά η επίταξη βρίσκεται σε πλήρη ανάπτυξη των εργασιών κατασκευής.
4. Η επίταξη των εκτάσεων που κηρύχθηκαν προς απαλλοτρίωση επείγει, είναι επιβεβλημένη για την πρόοδο των εργασιών της εργολαβίας και είναι υποχρέωση του Δημοσίου να δοθούν στον Ανάδοχο άμεσα ελεύθερες. Η δίκη για τον καθορισμό τιμής μονάδος αποζημίωσης δεν έχει ακόμα ορισθεί.
5. Τυχόν καθυστέρηση απόδοσης των εκτάσεων στον ανάδοχο θα προκαλέσει σημαντική οικονομική επιβάρυνση του Δημοσίου και, ως εκ τούτου, για την προστασία του Δημοσίου συμφέροντος, κρίνεται απαραίτητη η κήρυξη της επίταξης.

Αποφασίζουμε

1. Εγκρίνουμε την επίταξη για ένα χρόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 1838/51 παρ. 2 του άρθρου 5, του Ν. 2052/92 παρ. 20α του άρθρου 6, του Ν. 2576/98 παρ. 2 του άρθρου 8, και του Ν. 3016/17-5-02 άρθρ. 38 παρ. 1, έκτασης 58.667,52m² που αφορά στην 2^η Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο «Αυτοκινητόδρομος Κόρινθος – Τρίπολη – Καλαμάτα και κλάδος Λεύκτρο – Σπάρτη», από Χ.Θ. 35+600 έως Χ.Θ. 46+074, στον οδικό άξονα Λεύκτρο - Σπάρτη στο Δ.Δ. Κλαδά του Δήμου Σπάρτης στην Περιφερειακή Ενότητα Λακωνίας. (Αρχική ΚΥΑ 1007459/550/0010/21-02-2007 ΦΕΚ ΑΑ & ΠΘ 85/06-03-2007), όπως αυτή εμφανίζεται στο κτηματολόγιο που συνοδεύει την κήρυξη απαλλοτρίωσης των υπ' όψη εκτάσεων.
2. Η διαδικασία, που θα ακολουθηθεί για την καταβολή της αποζημίωσης στους δικαιούχους από την υπ' όψη επίταξη, να γίνει από την αρμόδια Υπηρεσία.

3. Η σχετική αποζημίωση των θιγόμενων ιδιοκτητών, θα καθορισθεί βάσει Πρακτικού που θα συντάξει η Επιτροπή, που θα ορισθεί για το σκοπό αυτό από τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων και θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 2010ΣΕ07180008 της ΣΑΕ 071/8.
4. Εξουσιοδοτούμε τον Προϊστάμενο της Δ/σης ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ για την έγκριση του Πρακτικού της προαναφερθείσας επιτροπής.

Κοινοποίηση:

1. Υπουργείο Υποδομών,
Μεταφορών & Δικτύων
α. Γραφ. Υπουργού
β. Γραφ. Γενικού Γραμματέα
Υποδομών
γ. Γραφ. Γενικής Δ/τριας Τεχνικής
Υποστήριξης
2. Κτηματική Υπηρεσία Λακωνίας
Αρχιδάμου – Βρασιίδου
231 00 Σπάρτη
3. ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΠ
Πανόρμου – Καρύστου-5
115 23 Αθήνα
α. Φάκελος έργου
β. Υπόλογος έργου (προκειμένου
να διαχωρισθούν οι
αποζημιώσεις που θα
καταβληθούν: σε ηρτημένης
εσοδείας ή των επικειμένων
που μόνιμω καταστρέφονται)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Διευθυντής
2. Τμήμα α, β
3. Χρον. Αρχ.
4. Φάκ. Επιτάξεω
5. κ. Δαλέζιος

Σύμβαση Παραχώρησης Νόμος 3559/2007 του Έργου «Μελέτη, Κατασκευή,
Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του
Αυτοκινητόδρομου Κόρινθος – Τρίπολη - Καλαμάτα και Λεύκτρο – Σπάρτη»

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΕΠΙΤΑΧΘΕΝΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 5638/03-12-2014 (ΑΔΑ:ΩΚΠΣ1-ΦΑΗ) ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ «ΛΕΥΚΤΡΟ – ΣΠΑΡΤΗ» ΑΠΟ ΤΗ Χ.Θ. 35+600 ΕΩΣ ΤΗ Χ.Θ. 46+0 74, ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΣΠΑΡΤΗΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ.

Οι παρακάτω υπογράφωντες:

1. Σκάνδαλος Ιωάννης, Γεωπόνος με Β' β στην ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ&Β.Ε.
2. Οικονόμου Κωνσταντίνα, Πολ. Μηχανικός με Δ' β στην ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ&Β.Ε.
3. Μαλακατέ Σμαράγδα, Αρχ. Μηχανικός με Δ' β στην ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ&Β.Ε.,

οι οποίοι οριστήκαμε, με την υπ' αριθμ. πρωτ. **οικ. 196/16-01-2015** (ΑΔΑ: 74ΒΨ1-ΣΔΕ) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, ως επιτροπή προεκτίμησης ζημιών επιταχθέντων ακινήτων έκτασης 58.667,52μ² για την κατασκευή του τμήματος «Λεύκτρο – Σπάρτη», από τη Χ.Θ. 35+600 έως τη Χ.Θ. 46+074, στον Δήμο Σπάρτης του Νομού Λακωνίας, έχοντας υπόψη:

- α) την με αριθμ. πρωτ. Δ12/Φ0061018/5426/25-09-2014 Υ.Α. κήρυξης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του υπόψη τμήματος που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ τ.ΑΑΠ 310/03-10-2014. (2η Συμπληρωματική Απαλλοτρίωση).
- β) την με αριθμ. πρωτ. 5638/03-12-2014 (ΑΔΑ:ΩΚΠΣ1-ΦΑΗ) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, περί κήρυξης επίταξης.
- γ) το με αρ. Δ12/2122/28-04-2014 εγκεκριμένο Κτηματολόγιο.

Προσδιορίστηκε η αποζημίωση για τις ζημιές που προκαλούνται από τη σφράγιση της χρήσης λόγω κατάληψης των κτημάτων από την κατασκευή του έργου και



καταρτίστηκε η **Κατάσταση Εκτίμησης Ζημιών** επιταχθέντων ακινήτων και **Πίνακας Τιμών Επικειμένων**, τα οποία συνοδεύουν το παρόν **Πρακτικό**.

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 2015

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ



Σκάνδαλος Ιωάννης, Γεωπόνος με Β' β στην ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ&Β.Ε.



Οικονόμου Κωνσταντίνα, Πολιτικός Μηχανικός με Δ' β στην ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ&Β.Ε.



Μαλακατέ Σμαράγδα, Αρχιτέκτονας Μηχανικός με Δ' β στην ΕΥΔΕ/ΚΕΣΠ/ΠΕ&Β.Ε.



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΖΗΜΙΩΝ

ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΕΠΙΤΑΣΣΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 5638/03-12-2014 (ΑΔΑ: ΩΚΠΣ1-ΦΑΗ) ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ Νόμος 3559/2007 του ΕΡΓΟΥ: "Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Αυτοκινητόδρομου Κορινθός-Τρίπολη-Καλαμάτα και Λεύτρο-Σπάρτη"

Τα παρακάτω υπογράφοι ορίσθηκαν με την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 196/16-01-2015 (ΑΔΑ: 74ΒΨ1-ΣΔΕ) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
Η απαλλοτρίωση έχει κηρυχθεί με την Υ.Α. Δ12/φο0061018/5426/25-09-2014 (ΦΕΚ 310/03-10-2014 Τ.Α.Α.Π.Θ)

| ΑΡ. ΙΔ. | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ | ΕΙΔΟΣ | ΕΜΒΑΔΟΝ M2 | ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΣΤΕΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ | | | ΕΠΙΧΕΙΜΕΝΑ | | | | | ΠΑΡΗΡΩΤΕΟ ΠΟΣΟ | | |
|------------|------------------------|--------------|-------|------------|--|-------------------|-----------------|-------------------|--|-----------------|----------|--------------|-----------------|------------------|-----------|
| | | | | | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΑΞΙΑ ΠΡΟΣΦΑΔΟΥ | ΧΑΡΤ. ΟΓΑ 1,8% | ΚΑΘΑΡΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ | ΕΙΔΟΣ | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | | ΑΞΙΑ ΕΠΙΧΕΙΜΕΝΩΝ | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 075001 | ΤΣΑΠΟΠΤΗΣ ΗΛΙΑΣ | ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 126,57 | 0,80 | (9)X(6) 102,86 | (7)X(8) 1,85 | (7)-(8) 101,01 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 (12)X(13) | 15 (9)X(14) | 16 |
| (0105386) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 102,86 | 1,85 | 101,01 | | | | | 0,00 | 0,00 | 101,01 |
| 075002 | ΓΙΑΤΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | ΗΛΙΑΣ | ΑΓΡΟΣ | 3.870,21 | 0,80 | 3.096,17 | 55,73 | 3.040,44 | | | | | | | |
| (0105388) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 3.096,17 | 55,73 | 3.040,44 | | | | | | | 3.040,44 |
| 075003 | ΓΙΑΤΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | ΗΛΙΑΣ | | 25,00 | 0,80 | 20,00 | 0,36 | 19,64 | Αντλιοστάσιο από τσιμεντόλιθους και σκεπή από λαμαρίνα | μ ³ | 31,50 | 50,00 | | 1.575,00 | |
| (0105388A) | ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ | | | | | | | Αντλητικό συγκρότημα με πομπίνα και ηλεκτρικό μοτέρ 40,00 HP | τεμ. | 1,00 | 700,00 | | 700,00 | |
| | ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ | ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ | | | | | | | Βόνα 4' | τεμ. | 5,00 | 125,00 | | 625,00 | |
| | ΒΛΑΧΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΛΕΩΝΙΔΑΣ | | | | | | | Γεώτρηση εξοπλισμένη | μ.μ. | 130,00 | 90,00 | | 11.700,00 | |
| | ΒΕΡΔΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ | ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | | | | | | | Εξεριστικό διπλής ενέργειας | τεμ. | 1,00 | 50,00 | | 50,00 | |
| | ΚΑΛΟΓΕΡΕΣΗΣ ΠΑΝΤΟΛΕΩΝ | ΧΡΗΣΤΟΣ | | | | | | | Ηλεκτρικός πίνακας τριφασικής παραγωγής ρεύματος | τεμ. | 1,00 | 350,00 | | 350,00 | |
| | ΚΛΑΠΗ ΑΛΙΚΗ | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | | | | | | | Κολώνα από σπλισμένο ακυρόδεμα | μ ³ | 0,90 | 220,00 | | 198,00 | |
| | ΚΩΣΤΑΚΗΣ ΠΑΝ | ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | | | | | | | Μεταφορά παραγωγής τριφασικού ρεύματος | τεμ. | 11,00 | 350,00 | | 3.850,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 20,00 | 0,36 | 19,64 | Βαλβίδα αντεπιστροφής 4" | τεμ. | 1,00 | 150,00 | | 150,00 | 19.217,64 |
| 075004 | ΠΑΠΑΔΟΠΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΘΕΟΔΩΡΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 368,67 | 0,80 | 294,94 | 5,31 | 289,63 | | | | | | 0,00 | |
| (0105389) | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 294,94 | 5,31 | 289,63 | | | | | | 0,00 | |
| 075005 | ΤΣΑΠΟΠΤΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | ΚΩΝΙΝΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 1.394,41 | 0,80 | 1.115,53 | 20,08 | 1.095,45 | | | | | | | |
| (0105390) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 1.115,53 | 20,08 | 1.095,45 | | | | | | | |



Handwritten signatures and initials.

| | | | | | | | | | | | | |
|------------|---------------------------|------------|-------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--|--|------|-----------|
| 075006 | ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΘΕΟΔΩΡΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 976,84 | 0,80 | 781,47 | 14,07 | 767,40 | | | 0,00 | |
| (0105391) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 781,47 | 14,07 | 767,40 | | | | | 0,00 | 767,40 |
| 075007 | ΓΑΛΑΤΑ ΑΝΤΩΝΙΑ | ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 2.535,22 | 0,80 | 2.028,18 | 36,51 | 1.991,67 | | | 0,00 | |
| (0105392) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 2.028,18 | 36,51 | 1.991,67 | | | | | 0,00 | 1.991,67 |
| 075008 | ΓΑΛΑΤΑ ΑΝΤΩΝΙΑ | ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 385,25 | 0,80 | 308,20 | 5,55 | 302,65 | | | 0,00 | |
| 0105393 | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 308,20 | 5,55 | 302,65 | | | | | 0,00 | 302,65 |
| 075009 | ΓΑΛΑΤΑ ΑΝΤΩΝΙΑ | ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 1.395,83 | 0,80 | 1.116,66 | 20,10 | 1.096,56 | | | 0,00 | |
| (0105394) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 1.116,66 | 20,10 | 1.096,56 | | | | | 0,00 | 1.096,56 |
| 075010 | ΚΟΡΜΒΟΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 27.281,32 | 0,80 | 21.825,06 | 392,85 | 21.432,21 | | | 0,00 | |
| (0105395) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 21.825,06 | 392,85 | 21.432,21 | | | | | 0,00 | 21.432,21 |
| 900002 | ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ | | ΑΓΡΟΣ | 96,56 | 0,80 | 77,25 | 1,39 | 75,86 | | | 0,00 | |
| (0105395Α) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 77,25 | 1,39 | 75,86 | | | | | 0,00 | 75,86 |
| 900001 | ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ | | ΑΓΡΟΣ | 570,14 | 0,80 | 456,11 | 8,21 | 447,90 | | | 0,00 | |
| (0105395Β) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 456,11 | 8,21 | 447,90 | | | | | 0,00 | 447,90 |
| 075012 | ΚΟΡΜΒΟΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 413,10 | 0,80 | 330,48 | 5,95 | 324,53 | | | 0,00 | |
| (0105395Γ) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 330,48 | 5,95 | 324,53 | | | | | 0,00 | 324,53 |
| 075013 | ΚΟΛΟΒΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | ΑΓΡΟΣ | 174,19 | 0,80 | 139,35 | 2,51 | 136,84 | | | 0,00 | |
| (0105399Α) | | | | | | | | | | | 0,00 | |
| | ΣΥΝΟΛΟ | | | 139,35 | 2,51 | 136,84 | | | | | 0,00 | 136,84 |



