

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΠΛΑΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΚΑΡΥΩΝ

ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ : Δ.Ε. ΚΑΡΥΩΝ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 164/2014

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 440.000,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : LEADER

ΚΑ: 64-7322.001
CPV: 45211360-0
45233000-9

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Εισαγωγή

Στα πλαίσια του Ε.Π. «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ» με τη συγχρηματοδότηση του ΕΤΠΑ», ο Δήμος Σπάρτης με την αριθ. 6546/11-12-2013 απόφαση του προέδρου του ΔΣ της ΜΟΔ Α.Ε. (ΑΔΑ: ΒΛΓ646ΨΧΨΤ-ΤΜΑ) εντάχθηκε στο ανωτέρω Χρηματοδοτικό πρόγραμμα με τίτλο: «Τεχνική υποστήριξη Δήμου Σπάρτης» με κωδικό MIS 464774 και προϋπολογισμό 50.000 €.

Με την αριθ. 25122/30-6-2014 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 12-8-2014) σύμβαση εκτέλεσης παροχής υπηρεσίας (ΑΔΑ: ΩΒΗ1Ω1Ν-Ψ87), ποσού 47.500 €, ανατέθηκε μετά από πρόχειρο διαγωνισμό στη σύμπραξη των «ΣΤΑΥΡΟΠΙΕΡΡΑΚΟΥ ΒΕΝΕΤΙΑΣ & ΠΑΠΑΔΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ» η πράξη με τίτλο: «Τεχνική Υποστήριξη Δήμου Σπάρτης». Στα παραδωτέα της ανωτέρω πράξης συμπεριλαμβάνεται και η σύνταξη της Αρχιτεκτονικής μελέτης με τίτλο Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων Καρυών.

Τεχνική περιγραφή

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την υπ' αρ. 164/2014 μελέτη με τίτλο «**Ανάπλαση κοινοχρήστων χώρων Καρυών**» και σκοπός της είναι να περιγράψει συνοπτικά τις εργασίες που θα πραγματοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου.

Η περιοχή στην οποία θα εκτελεστούν οι εργασίες της μελέτης φαίνεται στην παραπάνω Εικόνα 1. Πρόκειται για την πλατεία Ράχη στις Καρυές, η οποία έχει έκταση περίπου 1400 τ.μ., βρίσκεται σε υψόμετρο 875 μ. και διοικητικά ανήκει στον Δήμο Σπάρτης.

Σκοπός της μελέτης είναι η ανάπλαση και οριοθέτηση της πλατείας, καθώς και η διατήρηση του επαρχιακού δρόμου από και προς τον οικισμό Βαμβακού, στην προέκταση της υπάρχουσας οδού που συνδέεται με την κεντρική πλατεία Ράχη των Καρυών.

Το πλάτος του δρόμου διατηρείται στα έξι μέτρα και προσδιορίζεται σε τέτοια θέση που να δίνει την δυνατότητα δημιουργίας μικρού πεζοδρομίου στην ανατολική πλευρά, ενώ στη δυτική ο χώρος που απομένει χρησιμοποιείται για τη δημιουργία της πλατείας, που είναι και το βασικό ζητούμενο.



ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΡΥΩΝ

Συνοπτικά, οι εργασίες για την ανάπλαση της πλατείας Ράχης στις Καρυές περιλαμβάνουν Οικοδομικές και Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες. Πιο συγκεκριμένα απαιτούνται:

1. Καθαιρέσεις – Εκσκαφές

Για να είναι δυνατή η κατασκευή του δρόμου και της πλατείας με τα υλικά που καθορίζονται στην μελέτη, θα πρέπει αρχικά να καθαιρεθούν οι υπάρχουσες κατασκευές, όπως είναι π.χ. τα παρτέρια και στην συνέχεια να γίνουν οι απαραίτητες εκσκαφές.

Οι εκκαφές θα πραγματοποιηθούν:

- a) Στο οριοθετημένο τμήμα δρόμου σε βάθος 70 εκ. από την υφιστάμενη κατάσταση,
- b) Στο οριοθετημένο τμήμα ανάπλασης πλατείας σε βάθος 30 εκ. από την υφιστάμενη κατάσταση και
- c) Στο οριοθετημένο τμήμα του αποχετευτικού αγωγού σε βάθος 1,50 μ. από την υφιστάμενη κατάσταση.

2. Κατασκευή δρόμου με πέτρες Πάρνωννα

Ο δρόμος έκτασης περίπου 525 τ.μ. θα κατασκευαστεί με ολόκληρες πέτρες Πάρνωννα με τη σχετική υπόβαση και θα έχει τη μορφή παραδοσιακού καλντεριμιού (όπως Εικόνα 2)



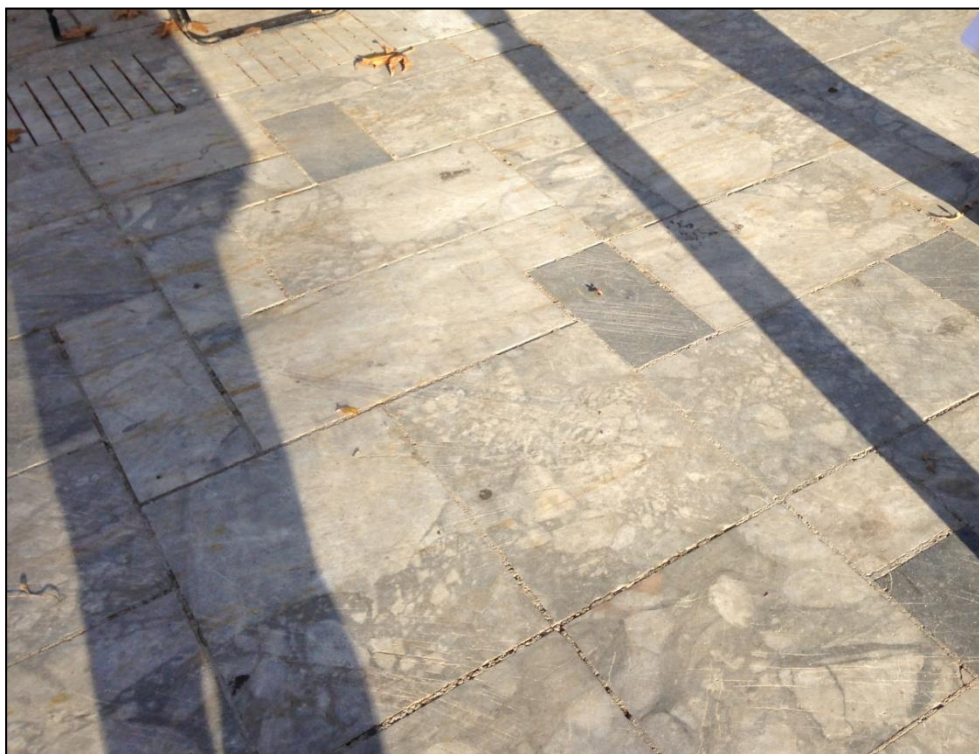
Εικόνα 1 : Λιθόστρωτο με πέτρες Πάρνωννα

Οι λίθοι θα είναι πάχους 12-15 εκ. και εμφανούς επιφάνειας από 0,03 έως 0,09 τ.μ., από φυσικούς ακανόνιστους λίθους προέλευσης Πάρνωνος, που θα διαπλέκονται με τυχαία και πυκνή διατομή και αρμό που δεν θα ξεπερνά τα 3,00 εκ., ώστε να σχηματίζουν ένα καλά οργανωμένο ιστό.

Η τοποθέτηση των λίθων θα γίνει με υπόστρωμα από τσιμεντοκονία 450 kg τσιμέντου πάχους έως 5 εκ. και σε διαμορφωμένη υπόβαση από σκυρόδεμα C12/15 πάχος 15 εκ. που πληρώνεται ιδιαίτερα με αρμολόγημα των 450 kg τσιμέντου με άμμο τριβείου.

3. Διαμόρφωση πλατείας με μαρμάρινες πλάκες Πάρνωννα

Η πλατεία θα διαμορφωθεί δυτικά του δρόμου και σε έκταση περίπου 720 τ.μ. Το δάπεδο της πλατείας θα είναι από μαρμάρινες πλάκες Πάρνωννα πάχους πέντε εκατοστών, ορθογωνισμένες διαφόρων διαστάσεων 0,20 x 0,20 - 0,20 x 0,40 - 0,40 x 0,40 και 0,40 x 0,60 ενώ σε συγκεκριμένα σημεία θα παρεμβάλλεται φιλέτο μαρμάρινο από μάρμαρο Βυτίνας (Εικόνα 3).



Εικόνα 2 : Μαρμάρινες πλάκες Πάρνωννα

Η πλατεία θα οριοθετηθεί με κράσπεδο από μάρμαρο Πάρνωννα κτυπημένο αναλόγων διαστάσεων, ενώ για την κατασκευή της υπόβασής της θα χρησιμοποιηθεί σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15, όπως αναλυτικά περιγράφονται στα άρθρα 10 και 16 του τιμολογίου μελέτης.

Σε επιλεγμένα σημεία της πλατείας που διαμορφώνεται δυτικά του δρόμου, όπου το πλάτος είναι σημαντικό (>2,80 μ), διαμορφώνονται ράμπες διάβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες, με τοποθέτηση των ειδικών πλακών και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Για την κατασκευή τους υποβιβάζεται σταδιακά το πεζοδρόμιο μέχρι το επίπεδο του οδοστρώματος. Οι διαβάσεις «επικοινωνούν» μεταξύ τους με οδηγό όδευσης τυφλών με πλάκες ριγέ, οι οποίες τοποθετούνται με τις ρίγες παράλληλα με τον άξονα της κίνησης για να κατευθύνουν τα άτομα με προβλήματα όρασης στην πορεία τους. Με τις ρίγες κάθετα στον άξονα κίνησης σηματοδοτείται η αλλαγή διεύθυνσης. Οι πλάκες καθοδηγούν τον χρήστη στην άνοδο ή στη διάβαση πεζών.

Οι ράμπες ΑΜΕΑ τοποθετούνται κάθετα προς τη διεύθυνση του πεζοδρομίου, σε σημεία που αποτυπώνονται στα σχέδια της μελέτης, για τη διευκόλυνση της διέλευσης ατόμων με κινητικές δυσκολίες. Η ράμπα κατασκευάζεται με πλάτος 1,50m, με βύθιση κάθετα του άξονα του πεζοδρομίου με κλίση 5%, για να φτάσει στη στάθμη του οδοστρώματος, αλλά και βύθιση του πεζοδρομίου κατά μήκος των κρασπέδων και εκατέρωθεν της ράμπας, με ταυτόχρονη σταδιακή βύθιση των κρασπέδων του. Ο οδηγός όδευσης τυφλών, θα καταλήγει στο σημείο της ράμπας σε δύο πλάκες τύπου Α «Οδηγός», με τις ρίγες κάθετες προς την πορεία όδευσης, καθοδηγώντας τον χρήστη προς την κατεύθυνση της διάβασης πεζών, με κλίση 5% και πλάκες τύπου Β «Κίνδυνος».

Για τις οδεύσεις τυφλών θα χρησιμοποιηθούν τσιμεντόπλακες διαστάσεων 0,40x0,40m και πάχους 3,5cm έως 5cm και τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους καθώς και η τοποθέτησή τους θα υπακούουν αυστηρά στην ισχύουσα νομοθεσία.

Θα είναι των παρακάτω τύπων:

- Διακριτές αραιές ραβδώσεις, που επιτρέπουν την συνεχή όδευση (Τύπος Α - ΟΔΗΓΟΣ) και τοποθετούνται με τις ρίγες παράλληλα με τον άξονα της κίνησης.
- Φολιδωτές αραιές και έντονες εξάρσεις, που προειδοποιούν για εμπόδιο, αλλαγή επιπέδου, προσοχή και κίνδυνο. Τοποθετούνται υποχρεωτικά στην αρχή και το τέλος κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών, σκαφών κλπ), κλιμάκων, έμπροσθεν θυρών ανελκυστήρων και είναι υποχρεωτικά χρώματος κίτρινου (Τύπος Β -ΚΙΝΔΥΝΟΣ).
- Φολιδωτές πυκνές εξάρσεις μη έντονου ανάγλυφου, που τοποθετούνται στη διαδρομή όδευσης και ραβδώσεις, που ενημερώνουν για την ύπαρξη αστικού εξοπλισμού (Τύπος Δ – ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ) ή προσδιορίζουν την αλλαγή κατεύθυνσης (Τύπος Γ- ΑΛΛΑΓΗ).
- Διακριτές πυκνές ραβδώσεις, που ενημερώνουν για την ύπαρξη αστικού εξοπλισμού (Τύπος Δ -ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ).

Οι εργασίες τοποθέτησης θα γίνουν με προσοχή και με τρόπο ώστε η τελική επιφάνεια πλακόστρωσης να είναι πλήρως επίπεδη, χωρίς ελαττώματα και να μην εμφανίζει ανισοσταθμίες σε σχέση με τη γειτονική πλακόστρωση με πλάκες Πάρωννα. Θα είναι τοποθετημένες χωρίς αρμό και θα σχηματίζουν ενιαία επιφάνεια. Θα εξασφαλιστεί ότι δεν θα υπάρχει κανένα εμπόδιο κατά μήκος του οδηγού όδευσης τυφλών και το χρώμα των πλακών θα παρουσιάζει έντονη αντίθεση με τις παρακείμενες επιφάνειες πλακόστρωσης.

Οι ανωτέρω εργασίες θα ακολουθούν τους ευρωπαϊκούς και εθνικούς κανονισμούς και πρότυπα και θα συμμορφώνονται με την ισχύουσα περί αυτών νομοθεσία, ήτοι:

- Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/ΦΕΚ 18B/15.01.2002, «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμΕΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών»
- Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 8298/26/3-3-04, «Οδηγός τυφλών –εξυπηρέτηση των ΑμΕΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, διαδρομές τυφλών (Σύστημα Όδευσης Προσανατολισμού και Οδηγός Ασφάλειας)»
- Υπ' αριθμ 52907 Υπουργική Απόφαση του ΥΠΕΚΑ που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 2621/Β/2009 (Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών).
- Οδηγίες σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ «Σχεδιάζοντας για όλους» (www.minenv.gr).

4. Επέκταση αποχετευτικού αγωγού

Κάτω από το υπό κατασκευή δρόμο, σε βάθος 1,5 μ. από την τελική του στάθμη, θα τοποθετηθεί αποχετευτικός αγωγός με τέσσερα φρεάτια και ενώσεις για μελλοντικές συνδέσεις.

Η κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων θα είναι από πολυαιθυλένιο υψηλής πυκνότητας, διπλού δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική επιφάνεια σύμφωνα με τις προδιαγραφές που περιγράφονται στο σχετικό άρθρο του τιμολογίου μελέτης.

Στον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό θα συνδεθούν επιμέρους αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC σειράς 41 Φ160, για να εξυπηρετήσουν τις υπόλοιπες ανάγκες της περιοχής.

5. Τοποθέτηση πέργκολας με καθιστικό

Στον χώρο της πλατείας αλλά και στο απέναντι πεζοδρόμιο, στις θέσεις που φαίνονται στο οριζοντιογραφικό διάγραμμα, θα τοποθετηθούν πέντε ξύλινες πέργολες τετράγωνου σχήματος διαστάσεων 2x2, από εμποτισμένη ξυλεία, με ορθοστάτες διατομής τουλάχιστον 0,10 x 0,10 m και ανωδομή μορφής εσχάρας από στοιχεία διατομής 0,05 x 0,10 m.

Σε κάθε μία από τις πέργολες αυτές, θα τοποθετηθεί ένα κάθισμα παραδοσιακού τύπου, τα οποία θα αποτελούνται από μαντεμένα, μεταλλικά και ξύλινα στοιχεία με μέγιστες διαστάσεις μήκος 183 cm, πλάτος 63 cm και ύψος 82 cm.

6. Τοποθέτηση νέων παραδοσιακών φωτιστικών

Στα παρτέρια και στην πλατεία θα τοποθετηθούν νέα φωτιστικά σώματα παραδοσιακού τύπου, στις θέσεις που φαίνονται στο οριζοντιογραφικό διάγραμμα.

Ο ιστός του φωτιστικού θα είναι χαλύβδινος ύψους 4,0 μ. παραδοσιακού τύπου σε χρώμα ανθρακί, ενώ το φωτιστικό σώμα κορυφής ιστού θα είναι και αυτό

παραδοσιακού τύπου, κατασκευασμένο από ανοδευμένο αλουμίνιο με τελική βαφή σε χρώμα ανθρακί. Το σώμα θα στερεώνεται με ειδικό εξάρτημα βάση στην κορυφή του ιστού.

Στα παρτέρια οι ιστοί θα έχουν τέσσερα φωτιστικά σώματα για να μπορέσουν να καλύψουν το φωτισμό του δρόμου, ενώ οι υπόλοιποι ιστοί από δύο. Τα φωτιστικά αυτά σώματα θα συνδεθούν με πύλαρ ηλεκτροδότησης μέσω καλωδίων τύπου ΝΥΥ τριπολικό διατομής 3 x1,5 και την κατάλληλη γείωση, τα οποία θα τοποθετηθούν σε σωλήνα πλαστική από σκληρό PVC 4 atm Φ100.

7. Κατασκευή νέου αρδευτικού καναλιού

Στην περιοχή υπάρχει αρδευτικό αυλάκι το οποίο διατηρείται, εκτός από ένα μικρό τμήμα του μήκους περίπου 41 μ., το οποίο θα κατασκευαστεί σε νέα θέση, η οποία καθορίζεται ακριβώς στο οριζοντιογραφικό διάγραμμα. Επίσης παράλληλα στο αυλάκι, προβλέπεται μελλοντικό κλειστό κύκλωμα άρδευσης με πλαστικό σωλήνα από πολυαιθυλένιο διαμέτρου DN 125 mm.

Για την επικαιροποίηση
Σπάρτη, 15-04-2020
Οι συντάξαντες

Σοφία Γαλάτα
Πολ. Μηχ/κός ΤΕ

Σπυρίδων Πατσιλίβας
Μετ/γος Μηχανικός MSc, ΠΕ
με Α' β.

Σπάρτη, 15-04-2020
Ο προϊστάμενος τμ. Μελετών &
Έργων

Βαρζακάκος Κωνσταντίνος
Μηχ/γος Μηχανικός MSc, ΠΕ
με Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη, 15-04-2020
Ο προϊστάμενος Δ/νσης

Δημήτριος Λιακάκος
Πολιτικός Μηχ/κός ΠΕ με Α' β