

ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΟΔΩΝ, ΠΛΑΤΕΙΩΝ

ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΡΤΗΣ

Άρθρο 1^ο : Αντικείμενο & Σκοπός του Κανονισμού

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων, για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Σπάρτης, οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

- Κοινόχρηστοι χώροι είναι οι κάθε είδους δρόμοι, πλατείες, άλση και γενικά οι προοριζόμενοι για κοινή χρήση ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο.
- Δρόμοι είναι οι κοινόχρηστες εκτάσεις, που εξυπηρετούν κυρίως τις ανάγκες κυκλοφορίας.
- Πεζόδρομοι είναι οι δρόμοι που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών.

Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και της ασφάλειας των κατοίκων και των επισκεπτών.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους καθώς και των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) και των ευάλωτων κοινωνικών ομάδων(ηλικιωμένοι, παιδιά, συνοδοί βρεφικών αμαξιδίων, κλπ).
- Η απρόσκοπτη πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά κ.λ.π.)

Άρθρο 2^ο : Νομικό Πλαίσιο

Ο παρόν Κανονισμός εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006) και της παραγράφου 1.Β.ν. του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Για τη σύνταξη του παρόντος Κανονισμού λήφθηκαν υπόψη :

- Το Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Ο Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων».
- Ο Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/14-03-1983)
- Ο Ν.1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984).

- Ο Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989).
- Ο Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990).
- Ο Ν.2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» άρθρα 34,47 & 48.
- Ο Ν.3542/2007 (ΦΕΚ 50Α'/02-03-2007) με θέμα «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (κωδ. ν.2696/1999, ΦΕΚ 57/Α')».
- Η υπ' αριθ.6952/16-3-2011(ΦΕΚ 420/Β'/16-3-11) ΚΥΑ.
- Η υπ' αριθ. 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β'/13-10-2001) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
- Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α'/18-12-1985)
- Ο Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012) «Νέος Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».
- Η ΥΑ 3046/304/89 (ΦΕΚ 59/ Δ'/03-02-1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός»
- Η ΥΑ 49977/3068/89 (ΦΕΚ 535/Β'/30-06-1989) Τροποποίηση της υπ' αριθ.3046/304/89 απόφασης «Κτιριοδομικός Κανονισμός»
- Ο Ν.2218/1994.
- Ο Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004).
- Ο Ν.1043/1980 (ΦΕΚ 87Α'/16-04-1980) «Περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και αντικαταστάσεως διατάξεων τινών της "περί αναπήρων και θυμάτων πολέμου ισχύουσας νομοθεσίας"».
- Ο Αστικός Κώδικας και ιδιαίτερα τα άρθρα 967,968, 970
- Ποινικός κώδικας άρθρο 292 και 458.
- Ν.4257/14 (ΦΕΚ 93 Α/14-04-2014) : Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών.
- Ο Ν.2323/1995 (ΦΕΚ 145Α'/13-07-1995) με θέμα «Υπαίθριο Εμπόριο και άλλες διατάξεις».
- Ο Ν.3190/2003 (ΦΕΚ 249Α'/30-10-2003) με θέμα «Τροποποίηση του Ν.2323/1995 "Υπαίθριο Εμπόριο και άλλες διατάξεις" και άλλες διατάξεις».
- Ο Ν.4264/2014 (ΦΕΚ 118/Α'/15-05-2014): Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις.
- Ο Ν. 1512/1985
- Η Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998
- Η Εγκύκλιος 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ).
- Η Απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000.
- Της Απόφασης 3447/2007 του Συμβουλίου της Επικρατείας.
- Υ.Δ. Αιβ/8577/1983 (ΦΕΚ 526/Β/1983).
- Η υπ' αριθ. οικ.7588/12-02-2004 απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 372Β'/ 24-02-2004) με θέμα «Συμπλήρωση της οικ.52716/20-11-2001 απόφασης περί κατασκευών και εγκαταστάσεων στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής», καθώς και η εγκύκλιος 12/2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθμ. Πρωτ.56990/28-3-2002.

- Η Εγκύκλιος 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.63661/20-12-12 και θέμα « Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ " 'Εγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"».
- Το Τεύχος Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του Ν.4067/12 (Ν.Ο.Κ.), που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. οικ.63234/19-12-2012 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.
- Η υπ' αριθ. Υ1 γ/ΓΠ/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718/Β'/08-10-2012) απόφαση Υπουργού Υγείας με θέμα «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις».
- Ο Ν. 4203/2013, άρθρο 15 «Ρυθμίσεις θεμάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και άλλες διατάξεις»
- Η ΚΥΑ 725/23/5-1-2012 (ΦΕΚ5/β'/2012), περί διαδικασίας χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης Δικτύων Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών.
- Ο υπ' αριθμ. 528/075/23-6-2009 κανονισμός της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΦΕΚ β'/1375/10-7-2009) περί καθορισμού των τελών Διέλευσης , των Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης και του ύψους των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης των Εργασιών Διέλευσης για όλη την Ελλάδα.
- Ο Ν.4257/2014 (ΦΕΚ Α'/93/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
- κάθε άλλη διάταξη σε ισχύ που ρυθμίζει θέματα του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 3^ο : Ορισμός Κοινόχρηστου χώρου

Σύμφωνα με την παράγραφο 39 του άρθρου 2 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 4067/2012 - ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) «*Κοινόχρηστοι χώροι είναι οι κοινής χρήσης ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο*».

Επίσης, βάσει του άρθρου 967 του Αστικού Κώδικα «*Πράγματα κοινής χρήσης είναι ιδίως τα νερά με ελεύθερη και αέναη ροή, οι δρόμοι, οι πλατείες, οι γιαλοί, τα λιμάνια και οι όρμοι, οι όχθες πλεύσιμων ποταμών, οι μεγάλες λίμνες και οι όχθες τους*».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 «Κοινόχρηστοι Χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων» του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14-03-1983) «*ιδιωτικοί δρόμοι, πλατείες και λοιποί χώροι κοινής χρήσεως που έχουν σχηματισθεί με οποιοδήποτε τρόπο, έστω και κατά παράβαση των κειμένων πολεοδομικών διατάξεων, και που βρίσκονται μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων, θεωρούνται ως κοινόχρηστοι χώροι που ανήκουν στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Για τους χώρους αυτούς δεν οφείλεται καμία αποζημίωση. Σε περίπτωση όμως που οι χώροι αυτοί καταργούνται με το σχέδιο πόλεως, προσκυρώνονται κατά τις κείμενες διατάξεις*».

Στην παράγραφο 1 του άρθρου 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 171Α'/20-10-1958), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246Α'/22-10-1980) ορίζεται ότι: «1. Επιτρέπεται η υπέρ δήμου ή κοινότητας επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσωρινώς πεζοδρόμια, οδούς, πλατείας και εν γένει κοινοχρήστους χώρους και το υπέδαφος αυτών. Ως κοινόχρηστος χώρος δια την εφαρμογήν των διατάξεων του παρόντος νοείται και το δάπεδον χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοαί και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινήν χρήσιν».

Κατά το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα «Σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής κατά τους όρους του νόμου ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

Άρθρο 4^ο : Αρμοδιότητες

Εκτός του Δήμου Σπάρτης, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Σπάρτης ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

- α) Ο Δήμαρχος χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες, εντός 15 ημερών από την εξασφάλιση όλων των προαπαιτούμενων κατά περίπτωση εγκρίσεων.
- β) Η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και ζητεί τη συνδρομή κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε συναρμοδιότητα, εισηγείται για τη χορήγηση της άδειας προσωρινής κατάληψης κοινοχρήστου χώρου ή διακοπής και παρεμπόδισης κυκλοφορίας.
- γ) Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών εισηγείται για τη χορήγηση της άδειας τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων στους κοινόχρηστους χώρους .
- δ) Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

Άρθρο 5^ο : Γενικές αρχές

1. Στις πλατείες και στους πεζόδρομους εξασφαλίζονται διάδρομοι για την ελεύθερη κίνηση πεζών και οχημάτων έκτακτης ανάγκης πλάτους τουλάχιστον 3,70 μ. Οι εν λόγω διάδρομοι θα πρέπει να είναι ελεύθεροι και καθ' ύψος, ώστε να μη δυσχεραίνεται η διέλευση των οχημάτων.

2. Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους 1,50 μ τουλάχιστον, χωρίς να συνυπολογίζονται σε αυτό στύλοι φωτισμού, δένδρα, σήματα κυκλοφορίας και γενικά παντός είδους μόνιμα εμπόδια και μετά από διατύπωση γνώμης της ΕΛΑΣ.
 3. Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.
 5. Απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πρασίνου και σε παιδικές χαρές.
 6. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, καθορίζεται και οριοθετείται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με συνεργασία των αρμόδιων Υπηρεσιών του Δήμου (της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, της Δημοτικής Αστυνομίας) και εκπροσώπου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.
 7. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.
 8. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου, με μονόχρωμο τεντόπανο ανοιχτού χρώματος, σε ύψος τουλάχιστον 3μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες ιδίου χρώματος που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα είτε με ειδικές κατασκευές μετά από εισήγηση των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
 9. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Απαγορεύεται επίσης η τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (μπαρ, ψυγείων, ψυκτών, πιατοθηκών, μονάδων ψύξης, κ.λπ).
 10. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος.
 11. Δεν επιτρέπονται οι μόνιμες κατασκευές για τοποθέτηση συσκευών προβολής και τηλεοράσεων σε κοινόχρηστο χώρο.
 12. Για τη διοργάνωση εκδηλώσεων από το Δήμο και από ΝΠΔΔ μπορεί να δεσμεύεται ένα μέρος ή το σύνολο των παραχωρηθέντων χώρων στους καταστηματάρχες χωρίς υποχρέωση αποζημίωσης προς αυτούς.
 13. Για την διοργάνωση εκδηλώσεων από Πολιτιστικούς –Αθλητικούς – Κοινωνικούς φορείς κλπ, δύναται να παραχωρούνται τα τμήματα των πλατειών που δεν έχουν παραχωρηθεί σε καταστήματα.
 14. Η διαγραμματική οριοθέτηση του παραχωρουμένου χώρου διενεργείται από αρμόδια επιτροπή, αποτελούμενη από υπαλλήλους της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία θα ορίζεται με απόφαση Δημάρχου η οποία θα καθορίζει και τη θητεία της επιτροπής.
- Εάν οι αιτούμενοι χώροι τόσο του συγκεκριμένου καταστήματος όσο και των παρακείμενων παραμένουν ίδιοι και δεν υπάρχει αντίθετη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η άδεια χορηγείται από την Δ/ση Οικονομικών Υπ/σιών χωρίς νεότερο πρακτικό.
- Η οριοθέτηση χώρου σε οδούς πλατείες και πεζοδρόμια για παρεμπόδιση κυκλοφορίας ή διακοπή της γίνεται από την Δημοτική Αστυνομία σε συνεργασία με την Ελληνική Αστυνομία κατά περίπτωση.

Άρθρο 6^ο : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων χώρων

A. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσης παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και άλλων στοιχείων:

- Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, παραχωρούνται (αδειοδοτούνται) με απόφαση Δημάρχου κατόπιν εισήγησης της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή.
- Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων ή και λοιπών λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων εξοπλισμού (εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες των χώρων), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια τραπεζοκαθισμάτων αναγράφεται ο αριθμός τριπλότυπου είσπραξης.
- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν έως το τέλος Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στη Δ/νση Οικονομικών πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης. Με τη λήξη των αδειών ή τη διακοπή ή την ανάκληση της λειτουργίας του καταστήματος απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.
- Η παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου για την υπαίθρια λειτουργία των καταστημάτων αφορά μόνο στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ενός κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1,20 X 1,20 μ. και ύψους μέχρι 100 εκ. Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο Β του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων σε παραχωρούμενους για τραπεζοκαθίσματα κοινόχρηστους χώρους.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Τμήμα της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

1. Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με τη ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

2. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
3. Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.
4. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
5. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισόδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.
6. Σε περίπτωση που ζητείται η παραχώρηση χώρου επί πεζοδρομίου - πεζοδρόμου στην προβολή παρακείμενου καταστήματος η αίτηση θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή εκμεταλλευτή του παρακείμενου καταστήματος, στην οποία θα δηλώνει ότι συναινεί για την παραχώρηση του χώρου και με την προϋπόθεση ότι η άδεια λειτουργίας του καταστήματος καλύπτει τα επί πλέον τραπεζοκαθίσματα.
7. Σε περίπτωση που ζητείται η παραχώρηση χώρου επί πλατείας στην προβολή παρακείμενου καταστήματος μετά το δρόμο ή τον πεζόδρομο, δεν απαιτείται η συναίνεση του ιδιοκτήτη ή εκμεταλλευτή του παρακείμενου καταστήματος, αλλά η υπεύθυνη δήλωση του αιτούντα, προς το Δήμο, ότι θα αποχωρήσει από το συγκεκριμένο χώρο σε περίπτωση που ιδρυθεί κατάστημα που τον δικαιούται. Η παραχώρηση μπορεί να φθάνει μέχρι τα όρια των όμορων καταστημάτων εκατέρωθεν του καταστήματος.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.
- Οι υπεύθυνοι των καταστημάτων φέρουν την ευθύνη για την πέραν του παραχωρούμενου αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου από πελάτες τους και για τη διαφορετική χρήση του.
- Προ της εισόδου οικοδομής και της κεντρικής εισόδου πολυκατοικίας με καταστήματα στο ισόγειο δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του Ιανουαρίου του έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου είτε με κατάθεση εγγυητικής επιστολής . Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται με δόσεις οι οποίες θα καθορίζονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του

δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.

B. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων.

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδίων και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, από το Δήμο Σπάρτης με απόφαση Δημάρχου, μετά από εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και έγκρισης της σχετικής περί τούτο μελέτης.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά (σε περίπτωση που ο φωτισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν επαρκεί για τη βραδινή λειτουργία του καταστήματος και αφού προσκομισθεί υπεύθυνη δήλωση εγκαταστάτη ηλεκτρολόγου για την ασφάλεια της εγκατάστασης), ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα μη μόνιμα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και είναι δυνατόν να τον οριοθετούν, σε σχέση με άλλον παραχωρούμενο χώρο, σε καμία όμως περίπτωση δεν πρέπει να δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές με την τοποθέτησή τους, δηλαδή να μη δημιουργούν σχήμα <<Π>> ή <<τετράγωνο>> και να μη χρησιμοποιούνται για να διαχωρίζουν τον παραχωρούμενο χώρο με άλλον κοινόχρηστο χώρο που δεν παραχωρείται, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

- Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις, να μην έχουν διαφημίσεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται.
- Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση συνοδευόμενη: α) από τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο θα φαίνεται που θα τοποθετηθούν τα εν λόγω στοιχεία, β) από φωτογραφίες των στοιχείων αυτών και η μελέτη θα εγκρίνεται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Αιτήσεις για χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε χώρους που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, υποβάλλονται στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και συνοδεύονται απαραίτητα από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινοχρήστου χώρου, όπου εντάσσεται ο παραχωρημένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του αιτούντος, στο οποίο θα σημειώνονται το περίγραμμα του συγκεκριμένου χώρου τραπεζοκαθισμάτων, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του, οι προβολές των σκιαδίων, των φωτιστικών, των ζαρντινιέρων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων για τα οποία ζητείται άδεια, τα περιγράμματα τουλάχιστον των όμορων παραχωρημένων χώρων των άλλων καταστημάτων, οι προβολές των σκιαδίων και άλλων στοιχείων τους καθώς και τα σημεία λήψης φωτογραφιών.
2. Φωτογραφίες όλων των απόψεων του κοινοχρήστου χώρου, σχέδια (κάτοψη, τομή, όψη, σε κλίμακα 1:50 των σκιαδίων) των λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κλίμακα 1:10 έως 1:20, στα οποία θα φαίνονται οι διαστάσεις, τα υλικά, η χρωματική πρόταση και ο τρόπος στήριξης.
3. Τεχνική περιγραφή μηχανικού σχετικά με τα σκιάδια ή λειτουργικά – διακοσμητικά στοιχεία όπου απαιτείται και στην οποία θα προβλέπεται επίσης η διαδικασία αποκατάστασης του χώρου.
4. Ηλεκτρολογική μελέτη για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, η οποία θα εκπονείται από ηλεκτρολόγο, κάτοχο άδειας ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, στην οποία θα απεικονίζονται και θα περιγράφονται όλες οι εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και τα χαρακτηριστικά του φωτιστικού, το οποίο πρέπει να είναι στεγανό για λόγους ασφαλείας. Ο έλεγχος της ηλεκτρολογικής μελέτης θα διενεργείται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών στην οποία αυτή θα αποστέλλεται.
5. Για πιθανές τομές σε δρόμο ή πεζοδρόμια (που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών) απαιτείται άδεια, σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.», η οποία χορηγείται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

Με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου δύναται να επιβληθεί τέλος χορήγησης ή ανανέωσης άδειας σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων .

Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά προσωρινή λυόμενη κατασκευή σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη αισθητικής εικόνας σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδίων όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που θα εκπονείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και θα εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο. Η συνολική μελέτη θα πρέπει να εγκρίνεται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής.

Για πιθανές τομές που θα απαιτηθούν κατά τη διάρκεια των εργασιών σε δρόμο ή πεζοδρόμια, απαιτείται άδεια σύμφωνα με το άρθρο 47 και 48 του Ν. 2696/99 "περί Κ.Ο.Κ.", η οποία χορηγείται από την

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου. Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

Γ. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων σε κοινόχρηστους χώρους

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση εμπορευμάτων:

- Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται ετήσιο τέλος ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή.
- Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν την απαιτούμενη άδεια από το Δήμο. Στην άδεια εμπορευμάτων αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.
- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν έως το τέλος Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.
- Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο Β του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων σε παραχωρούμενους για εμπορεύματα κοινόχρηστους χώρους.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο. Σε κάθε περίπτωση, τα εμπορεύματα και ο εξοπλισμός έκθεσης αυτών θα πρέπει να αποσύρονται από τους κοινόχρηστους χώρους τις ώρες που τα καταστήματα δεν είναι σε λειτουργία. Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων. Απαγορεύεται η ανάρτηση ειδών, επί των προσόψεων των καταστημάτων.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση εμπορευμάτων υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Τμήμα της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

1. Άδεια λειτουργίας καταστήματος με τη ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
2. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που τυχόν έχει χορηγηθεί.
3. Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.
4. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
5. Σκαρίφημα όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

- Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.
- Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του Ιανουαρίου του έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου είτε με κατάθεση εγγυητικής επιστολής. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται με δόσεις οι οποίες θα καθορίζονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.

Δ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου σε Περίπτερα

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων σε περίπτερα.

- ο Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, γύρω από τα περίπτερα των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και ανάλογα με την περιοχή της πόλης.
- ο Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των διαφόρων αντικειμένων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.

- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα αντικείμενα.
- Οι άδειες που απαιτούνται για την τοποθέτηση κάθε άλλου λειτουργικού στοιχείου, χορηγούνται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο Β του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων γύρω από τα περίπτερα.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.
- Δεν επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και άλλων λειτουργικών στοιχείων γύρω από τα περίπτερα.

Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων:

- Δε θα υπερβαίνει τα 3,00 τμ όταν βρίσκονται σε πλατείες ή πεζοδρόμια πλάτους πάνω από 7,00μ.
- Δε θα υπερβαίνει τα 2,00 τμ στις υπόλοιπες περιπτώσεις.

Σε περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από προθήκες καταστημάτων ή υπηρεσιών ανεξαρτήτως του πλάτους του πεζοδρομίου, θα τους διατίθεται χώρος μέχρι 2,00τμ.

Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως: ενός σταντ διαστάσεων πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών και ενός (1) ψυγείου αναψυκτικών, τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας), χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 0,70μ σε οριζόντια προβολή, απέχουσα απόσταση μεγαλύτερη των 0,5μ από το ρείθρο του πεζοδρομίου και να τοποθετείται σε ύψος 2,40 μ τουλάχιστον.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε προσθήκη ή τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων και λοιπών στοιχείων που μεταβάλλουν τον επιτρεπόμενο τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου. (μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος ενός περιπτέρου είναι 1,70μΧ1,50μ και ύψος 2,20μ).

Στην περίπτωση των περιπτέρων που καταλαμβάνουν χώρο σε πεζοδρόμια, ισχύει η βασική αρχή του άρθρου 5 παρ. 1, 2 (ελεύθερο εύρος πεζοδρομίου για τη διέλευση πεζών = 1,5μ.) του παρόντος Κανονισμού.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα υποβάλλονται το τελευταίο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, για το οποίο ζητείται η χρήση, στο αρμόδιο Τμήμα της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

1. Άδεια λειτουργίας περιπτέρου με τη ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει & άδεια πώλησης τυποποιημένων προϊόντων σύμφωνα με την ΥΑ Αιβ /8577/1983 (ΦΕΚ 526/Β/1983) αρ.47.
2. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
3. Φωτοτυπία εγγράφου Φορολογικής Αρχής με το ΑΦΜ της επιχείρησης.
4. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
5. Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του περιπτέρου, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου πίσω από το περίπτερο αν υπάρχει, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται εντός του Ιανουαρίου του έτους, στο οποίο αφορά η κατάληψη, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου είτε με κατάθεση εγγυητικής επιστολής. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται με δόσεις οι οποίες θα καθορίζονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.

Ε. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά.

Όροι και προϋποθέσεις χρήσεως παραχωρουμένων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών.

- Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται τέλος μηνιαίο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης.
- Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των οικοδομικών υλικών (εφ' όσον το επιτρέπουν οι ιδιαίτερες συνθήκες των χώρων), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών. Στην άδεια οικοδομικών υλικών αναγράφεται ο αριθμός τριπλοτύπου είσπραξης.
- Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος. Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημειωθεί κατάλληλα ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα. Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται να

κατασκευάσουν προσωρινές οδούς διέλευσης πεζών ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν οικοδομικά υλικά, ισχύουν μέχρι την ρητή ημερομηνία για την οποία έχουν εκδοθεί. Με τη λήξη των αδειών απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο τα ανωτέρω αναφερόμενα οικοδομικά υλικά.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση οικοδομικών υλικών στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα να παρασυρθούν από τα όμβρια νερά. Οικοδομικά υλικά τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο μόνον σε συσκευασίες (παλέτες, κάδους, "κοντέινερ" κ.λ.π.)
- Για τις προϋποθέσεις και τις υποχρεώσεις των αιτούντων την άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου θα λαμβάνεται υπόψη και ο κανονισμός καθαριότητας.

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

i. Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ζύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με ημερήσιο ή εβδομαδιαίο τέλος χρήσης, που πληρώνεται από τον εργολάβο εκμετάλλευσης του κάδου.

Επιβάλλεται στους υπευθύνους των έργων να εγκαθιστούν, κατόπιν άδειας από τη Διεύθυνση Οικονομικών υπηρεσιών, κάδους περισυλλογής και αποκομιδής (ειδικοί κάδοι) ώστε να εξασφαλίζεται η καθαριότητα της περιοχής και να μην ενοχλούνται οι πεζοί και οι περίοικοι. Η άδεια θα ισχύει για προκαθορισμένο χώρο και για προσδιορισμένο χρονικό διάστημα η οποία θα ανανεώνεται.

ii. Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος Χρήσης.

Κατά την κατεδάφιση, ανέγερση ή επισκευή οικοδομής θα περιφράσσεται υποχρεωτικά ο προ αυτής χώρος σε απόσταση 1,50 μ από την οικοδομική γραμμή και σε ύψος 2,50 από τη στάθμη της οδού με ανθεκτικό και αδιαπέραστο υλικό για την αποφυγή κινδύνου διασποράς, διαρροής ή διαφυγής στο περιβάλλον δομικών, αδρανών υλικών και αποβλήτων. Τα αναγκαία προστατευτικά μετρά π.χ είδος προστατευτικού υλικού θα καθορίζονται από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου. Δεν επιτρέπεται η απόρριψη κάθε είδους υλικών έξω από το περίφραγμα αυτό. Όλες οι πραγματοποιούμενες εργασίες πρέπει να εκτελούνται μετά την λήψη νόμιμης άδειας από το Δήμο για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου η οποία θα πρέπει να υπάρχει στον χώρο του εργοταξίου μαζί με αντίγραφο της θεωρημένης οικοδομικής άδειας και της προβλεπόμενης από τον νόμο πινακίδα με τον αριθμό της άδειας και την ημερομηνία της έκδοσης της.

iii. Άδεια τοποθέτησης ικριώματος, με μηνιαίο τέλος χρήσης. Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή την άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δ/ση του Δήμου και υποχρεώνεται:

- Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.
- Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.
- Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.
- Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου και την ύπαρξη κινδύνου.
- Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.
- Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανακλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

iv. **Άδεια λοιπών περιπτώσεων**, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με ημερήσιο ή μηνιαίο τέλος κατά ζώνες & κατά τετραγωνικό μέτρο.

Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης. Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίστανται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.

Να απαιτείται η έγκριση και η επίβλεψη από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Προϋπόθεση χορήγησης άδειας χρήσης κάδου αδρανών υλικών ή χρήσης προστατευτικής περίφραξης ή τοποθέτησης ικρίωματος είναι η ύπαρξη άδειας δόμησης ή έγκρισης εργασιών μικρής ή μεγάλης κλίμακας.

Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών υποβάλλονται στο αρμόδιο Τμήμα της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά νομίμως επικυρωμένα, τα οποία είναι:

1. Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
2. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.
3. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
4. Σκαρίφημα όπου να απεικονίζεται η θέση της οικοδομής, οι παρακείμενες ιδιοκτησίες / καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου είτε με κατάθεση εγγυητικής επιστολής . Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται με δόσεις οι οποίες θα καθορίζονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.

ΣΤ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα.

Όροι και προϋποθέσεις χορήγησης άδειας κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα.

- Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για τη διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κ.λ.π. θα εκδίδονται από τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα. Απαραίτητη είναι προσκόμιση της έγκρισης διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας που εκδίδεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο Ζ του άρθρου 6 του παρόντος.
- Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- Στις περιπτώσεις μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, συναυλιών, εμπορικών εκθέσεων, λούνα παρκ κ.λ.π., όλες οι εγκαταστάσεις θα πρέπει να εγκρίνονται από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών μετά την υποβολή μελέτης για προσωρινές λυόμενες κατασκευές κατά το άρθρο 19 του Ν.1577/85 ή το άρθρο 20 του Ν.4067/2012.

Σχετικά με τη ρευματοδότηση εκδηλώσεων (πολιτιστικών, πολιτικών, μουσικών, κοινωνικών κ.α.) που διενεργούνται από τρίτους (συλλόγους, πολιτικά κόμματα, σωματεία , μουσικά συγκροτήματα, κ.λ.π) σε κοινόχρηστους χώρους (πλατείες πάρκα, πεζόδρομους κ.λ.π), ο φορέας (σύλλογος, πολιτικό κόμμα, σωματείο, μουσικό συγκρότημα κ.λ.π.) που επιθυμεί παροχή ηλεκτρικού ρεύματος για πραγματοποίηση εκδήλωσης, θα υποβάλλει αίτηση στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν τη διεξαγωγή της. Στην αίτηση θα δηλώνονται: α) τα πλήρη στοιχεία του αιτούντα / υπεύθυνου της εκδήλωσης, β) ο τόπος, η ημερομηνία και η ώρα έναρξης της εκδήλωσης. Η αίτηση θα συνοδεύεται απαραίτητα από υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 όπως το συνημμένο υπόδειγμα (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι). Εφόσον η αίτηση είναι πλήρης και συνοδεύεται και από την υπεύθυνη δήλωση, η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών θα απασφαλίσει το κιβώτιο ρευματοληψίας την ίδια μέρα με την πραγματοποίηση της εκδήλωσης και θα ειδοποιήσει τηλεφωνικά τον αιτούντα. Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην εξασφάλιση

παροχής ρεύματος όταν δεν διαθέτει εγκατεστημένο εξοπλισμό στο χώρο που ζητείται και σε περίπτωση που ειδικές συνθήκες δεν το επιτρέπουν κατά την κρίση της Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών. Μετά το πέρας της εκδήλωσης ο αιτών θα ειδοποιεί την Τεχνική Υπηρεσία για ασφάλιση του κιβωτίου ρευματοληψίας.

Παροχή ρεύματος για εμπορική χρήση δεν χορηγείται.

- Για τη χορήγηση της άδειας απαιτείται η γνώμη της Δημοτικής Κοινότητας Σπαρτιατών ή της αρμόδιας Τοπικής κοινότητας, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Δημοτικής Αστυνομίας και της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών όπου απαιτείται.

Η διάρκεια της άδειας δε θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δε θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες το χρόνο.

- Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Οι αρμόδιες υπηρεσίες επιφορτίζονται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις και στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου από Διαφήμιση.
- Δε χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων και απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης.
- Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δε θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.
- Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων και την προβολή εμπορικών μηνυμάτων, το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε χρόνο ΑΔΣ για τα τέλη διαφήμισης.
- Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά και μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων και εμπορευμάτων. Εξαιρούνται εκδηλώσεις ψυχαγωγικού περιεχομένου που πραγματοποιούνται μετά από απόφαση Δημάρχου μετά από τη σύμφωνη γνώμη του τοπικού συμβουλίου ή του εκπροσώπου της τοπικής Κοινότητας, σε κοινόχρηστους χώρους σε περιόδους εορτών (Χριστούγεννα, Πάσχα κλπ).
- Οι προσωρινές άδειες για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν τη χρήση κοινόχρηστου χώρου.

- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων.
- Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή Πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή τη Δημοτική Κοινότητα Σπαρτιατών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1491/84.

Z. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων

Όροι και προϋποθέσεις χορήγησης άδειας κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων.

- Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για τη φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται από τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών μετά από τη σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Αστυνομίας και τη σύμφωνη γνώμη της ΕΛΑΣ, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα .
- Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- Η διάρκεια της άδειας δε θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.
- Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν τη χρήση κοινόχρηστου χώρου.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους ,το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.
- Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.
- Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

- Αιτήσεις για χορήγηση άδειας παρεμπόδισης ή διακοπής κυκλοφορίας, υποβάλλονται στο αρμόδιο Γραφείο της Δημοτικής Αστυνομίας μετά από σύμφωνη γνώμη της ΕΛ.ΑΣ.

Η. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

Όροι και προϋποθέσεις χορήγησης άδειας κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

- Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για τη λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα .
- Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τη λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για τη χορήγηση της αδείας. Επίσης θα πρέπει υποχρεωτικά να υποβάλλεται και η άδεια εκτέλεσης του έργου.
- Η διάρκεια της άδειας δε θα υπερβαίνει το μήνα με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.
- Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για τη λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας Εργαζομένων σ' αυτά και των κανονισμών που διέπουν τη χρήση κοινόχρηστου χώρου. Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.
- Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.
- Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.
- Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για τη λειτουργία εργοταξίου σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

- Αιτήσεις για χορήγηση άδειας παρεμπόδισης ή διακοπής κυκλοφορίας, υποβάλλονται στο αρμόδιο Γραφείο της Δημοτικής Αστυνομίας μετά από σύμφωνη γνώμη της ΕΛ.ΑΣ.
- Η αστυνόμευση των παραπάνω εργοταξίων συνίσταται στην παρακολούθηση και εποπτεία για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των έργων.
- Η παραπάνω υπηρεσία προτείνει στον κύριο του έργου τα αναγκαία μέτρα που πρέπει να ληφθούν για την αποτροπή κινδύνων για τους πεζούς και τα οχήματα

Θ. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για υπαίθριο εμπόριο.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου θα χορηγούνται στους ενδιαφερόμενους από τη Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης ύστερα από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Οι θέσεις που θα παραχωρούνται στους ενδιαφερόμενους, καθώς και οι διαστάσεις τους και η διάρκειά τους, θα καθορίζονται σε κάθε περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με τη σύμφωνη γνώμη της αντίστοιχης Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας.

Ι. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για εκτέλεση εργασιών (εκσκαφές και τομές οδοστρώματος) από ιδιώτη ή Υπηρεσία Κοινής ωφελείας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, κλπ.)

Σε κάθε περίπτωση για την εκτέλεση εργασιών, (εκσκαφών, τόμων οδοστρώματος κτλ) από ιδιώτη ή υπηρεσία κοινής ωφελείας απαιτείται άδεια και άδεια διέλευσης βαρέων οχημάτων από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή ανάλογου προς τις εργασίες ποσού.

Η άδεια θα χορηγείται κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου προς τις τεχνικές υπηρεσίες και θα θεωρείται πριν την έναρξη των εργασιών από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή.

Θα πρέπει οι εργασίες να γίνουν σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Εγκύκλιο 47/22-12-08 του Υπουργείου Εσωτερικών καθώς και με την κειμένη Νομοθεσία και θα υποβάλλεται το χρονοδιάγραμμα των εργασιών, με ταυτόχρονη περιγραφή του είδους τους και των προδιαγραφών τους οι οποίες και θα τελούν υπό τον συνεχή έλεγχο της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Κατά τη διάρκεια των εργασιών πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας και να γίνεται πλήρης και έντεχνη αποκατάσταση των επεμβάσεων στην αρχική τους μορφή εντός (10) ημερών από το πέρας των εργασιών σε κάθε τμήμα.

Μετά το πέρας των εργασιών θα υποβάλλονται στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών λεπτομερή σχέδια του έργου ως κατασκευάστηκε (σε ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή) ώστε η υπηρεσία να προβεί σε έλεγχο για τη διαπίστωση της έντεχνης αποκατάστασης όλων των τομών.

Σε περίπτωση που η Τεχνική Υπηρεσία κρίνει ότι το αποτέλεσμα της αποκατάστασης δεν είναι ικανοποιητικό, είναι δυνατόν μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να υποχρεωθεί ο εργολάβος να ανακατασκευάσει όλο το τμήμα του οδοστρώματος.

Για την πρόληψη ατυχημάτων οι υπεύθυνοι του έργου θα πρέπει να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα όπως αυτά περιγράφονται στην παράγραφο Ε του παρόντος άρθρου.

ΙΑ. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου για στάθμευση οχημάτων.

Εκτός από τις καθορισμένες θέσεις στάθμευσης για ΑΜΕΑ που είναι για δημόσια χρήση και για τις οποίες δεν καθορίζεται τέλος, επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου για στάθμευση οχημάτων κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες σε:

α) Τράπεζες, Οργανισμούς, ΕΛΤΑ κ.λ.π.

β) ιδιωτικές επιχειρήσεις, όπως Φυσικοθεραπευτήρια, ΚΕΚ, Ιδιωτικά Ιατρικά Κέντρα κ.λ.π.,

γ) Ξενοδοχεία

που στεγάζονται στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Σπάρτης κατόπιν αιτήσεώς τους. Παραχωρείται θέση στάθμευσης στην είσοδο του καταστήματός τους ώστε να εξυπηρετούνται τα οχήματα των χρηματοπιστολών και των ΑΜΕΑ αντίστοιχα στις περιπτώσεις (α) και (β). Για τα ξενοδοχεία παραχωρείται θέση στάθμευσης για την επιβίβαση και αποβίβαση πελατών και φορτοεκφόρτωση των αποσκευών τους. Οι θέσεις που παραχωρούνται για αυτές τις θέσεις στάθμευσης υπάγονται στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ο.Κ. περί απαγόρευσης στάθμευσης οχημάτων σε αυτές τις θέσεις.

Οι άδειες κατάληψης χώρου στάθμευσης θα χορηγούνται στους ενδιαφερόμενους από τη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών ύστερα από αίτησή τους και κατόπιν σχετικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για τη χορήγηση της άδειας απαιτείται η γνώμη της Δημοτικής Κοινότητας Σπαρτιατών ή της αρμόδιας Τοπικής κοινότητας, κατόπιν σχετικής εισήγησης της Δημοτικής Αστυνομίας.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα, η άδεια λειτουργίας, έναρξη επιτηδεύματος κ.λ.π. καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για τη χορήγηση της άδειας .

Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους το οποίο καθορίζεται με σχετική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 7^ο: Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν

στο είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας και γενικότερα σε οποιοδήποτε όρο καθορίζεται με τον παρόντα Κανονισμό.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν.1080/1980, και όπως η παράγραφος αυτή τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του αρθ. 26 του Ν.1828/1989 και το αρθ. 6 του Ν.1900/1990, και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του αρθ. 50 του Ν. 4257/2014 σχετικά με την αυθαίρετη χρήση ισχύουν τα κάτωθι:

Σε περίπτωση **αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί** με την απόφαση της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν.1080/1980, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και **ισόποσο πρόστιμο**, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε **αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί**, ίσο με το **διπλάσιο** του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 του άρθρου 3 του Ν.1080/1980 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται **αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπήν**, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές **και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση**, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που αναφέρεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 3 του Ν.1080/1980. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του Ν. 3463/2006 - ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006 («Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»).

Η αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου (η χρήση δηλαδή που πραγματοποιείται, όπως προαναφέρθηκε, χωρίς άδεια ή κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας), εκτός από τα παραπάνω χρηματικά πρόστιμα, τιμωρείται και με επιβολή των ποινών του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα (παρ. 15 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 3 του Ν.1080/1980).

Σε περίπτωση διαπίστωσης αυθαίρετων κατασκευών σε κοινόχρηστους χώρους, θα αφαιρείται η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου και θα εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία διατάξεις περί αυθαιρέτων κατασκευών, όπως κάθε φορά ισχύουν .

Άρθρο 8^ο: Μη παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου

A. Δεν παραχωρείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στις κάτωθι περιπτώσεις:

- 1) Στα πεζοδρόμια στα οποία δεν παραμένει ελεύθερος ικανός χώρος (ελάχιστο 1,50 μέτρα) για την ασφαλή διέλευση πεζών και κυρίως αμαξιδίων ΑΜΕΑ κ,λ,π,
- 2) Στις νησίδες των οδών.
- 3) Σε πεζοδρόμια πλάτους κάτω των 2,20 μέτρων

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Η παράγραφος Α του άρθρου 8 ισχύει μόνο για τη Δημοτική Κοινότητα Σπαρτιατών.

B. Δεν παραχωρείται επίσης κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες καταστημάτων:

- 1) Εμπορίας & ενοικιάσεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, εξοπλισμού βαρέως τύπου.
- 2) Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/8-9-83 Υγειονομικής Διάταξης δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση ψυγείων (εξαιρούνται τα περίπτερα), ψυχωμένων πάγκων και παιδικών παιχνιδιών. Απαγορεύεται η ανάρτηση εμπορευμάτων επί των προσόψεων καταστημάτων και κάθε είδους άλλης κατασκευής.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ. 8 του αρθ. 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε από το αρθ. 3 του Ν.1080/1980, και όπως η παράγραφος αυτή τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του αρθ. 26 του Ν.1828/1989 και το αρθ. 6 του Ν.1900/1990, και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του αρθ. 50 του Ν. 4257/2014 σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το **διπλάσιο** του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 του άρθρου 3 του Ν.1080/1980 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Γ. Εκεί όπου επιτρέπεται η χρήση θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος ως εξής:

- 1) Θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος (επί της πρόσοψης του καταστήματος) για την τοποθέτηση εμπορευμάτων, πλάτους μέχρι 1,50 μ. με μήκος την πρόσοψη του καταστήματος αφαιρουμένης της εισόδου, με την προϋπόθεση ότι θα μένει ελεύθερος χώρος για τη διέλευση των πεζών τουλάχιστον 1,50μ.

Για τα καταστήματα που βρίσκονται σε στοές, θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση των εμπορευμάτων τους μεταξύ των υποστυλωμάτων των στοών, με μήκος την πρόσοψη του καταστήματος.

- 2) Θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, επί των πεζοδρομίων, μέχρι το 50% του πλάτους του, με την προϋπόθεση ότι θα μένει ελεύθερος χώρος για τη διέλευση των πεζών τουλάχιστον 1,50μ από τα τραπεζοκαθίσματα μέχρι την πρόσοψη του καταστήματος (η ανάπτυξη

των τραπεζοκαθισμάτων θα αρχίζει 0,50 μ εσώτερον του κρασπεδόρειθρου). Σε ειδικές περιπτώσεις δύναται να αναπτυχθούν τραπεζοκαθίσματα επί των προσόψεων των καταστημάτων μετά από σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και με την προϋπόθεση ότι δεν επηρεάζεται η ασφαλής διέλευση των πεζών και δεν διακόπτεται η κίνηση αυτών που επισκέπτονται τα εμπορικά καταστήματα.

3) Θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στις πλατείες του Δήμου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών σκιαδίων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς ή αν δεν υπάρχουν ισχύοντες κανονισμοί θα αποφασίζει κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο.

4) Θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων επί των πεζοδρόμων μέχρι του 50% του πλάτους τους, με την προϋπόθεση ότι θα μένουν τουλάχιστον 3,70μ. ελεύθερου χώρου ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη διέλευση τροχοφόρων οχημάτων (ασθενοφόρων, πυροσβεστικών κλπ). Η πλευρά στην οποία θα μένει ο ελεύθερος χώρος θα ορίζεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από εισήγηση της Δημοτικής Αστυνομίας, αφού ληφθούν υπόψη οι ειδικές συνθήκες κατά περίπτωση. Από την παρούσα διάταξη εξαιρούνται οι πεζόδρομοι για τους οποίους υπάρχει σε ισχύ κανονισμός λειτουργίας (π.χ. πεζόδρομοι πέριξ της πλατείας Σπάρτης).

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ:

Στους επί των πεζοδρομίων κοινόχρηστους χώρους που αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα θα πρέπει να υπάρχει ελεύθερη δίοδος από το οδόστρωμα προς το πεζοδρόμιο τουλάχιστον 1,50 μ (ανάμεσα στα τραπεζοκαθίσματα), ανά 12,00 μ. μήκους πεζοδρομίου, για να είναι δυνατή η προσέγγιση του πεζοδρομίου από τους πεζούς.

Άρθρο 9^ο : Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων

Οι προς παραχώρηση κοινόχρηστοι χώροι του Δήμου Σπάρτης καθορίζονται ανά Δημοτική Ενότητα ως κάτωθι :

<u>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΠΑΡΤΗΣ</u>
--

1. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ

α) ΣΤΟΕΣ

ΕΝΤΟΣ των στοών δεν παραχωρείται χώρος

β) ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ

Παραχωρείται ο χώρος που οριοθετείται από την εσωτερική πλευρά των κολόνων των στοών ως τα φωτιστικά σώματα του πεζόδρομου Γκορτσολόγου.

Δεν παραχωρείται ο χώρος που οριοθετείται από την οικοδομική γραμμή του κτιρίου του Δημαρχείου και δυτικά ως τα φωτιστικά σώματα του πεζόδρομου Γκορτσολόγου.

Παραχωρείται ο χώρος που οριοθετείται από τη δυτική οικοδομική γραμμή του κτιρίου του Δημαρχείου, τη γραμμή που είναι σε απόσταση 1,00μ από τη δυτική πλευρά των παρτεριών εκατέρωθεν του Δημαρχείου, τη ρυμοτομική γραμμή της οδού Λυκούργου και τη νότια πλευρά του παρτεριού που βρίσκεται προς τον πεζόδρομο Ευαγγελιστρίας.

Παραχωρείται ο χώρος νότια του κτιρίου Δημαρχείου που οριοθετείται σε απόσταση 3,50μ από τη νότια οικοδομική γραμμή του Δημαρχείου από τις γραμμές που ορίζουν η δυτική και η ανατολική πλευρά του παρτεριού που βρίσκεται προς τον πεζόδρομο Ευαγγελιστρίας.

Επίσης παραχωρείται ο χώρος βόρεια του κτιρίου του Δημαρχείου που οριοθετείται σε απόσταση 3,50μ από τη βόρεια οικοδομική γραμμή του Δημαρχείου από τις γραμμές που ορίζουν η δυτική πλευρά του παρτεριού και η σε απόσταση 1,00μ από τη νότια πλευρά του παρτεριού γραμμή.

γ) ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ

Οι χώροι από το δυτικό όριο του νοτιοδυτικού παρτεριού μέχρι το όριο του στηθαίου της πλατείας, σε απόσταση 1,00μ από τα παρτέρια και αφού εξασφαλισθεί χώρος πλάτους 2,00μ εμπροσθεν της σκάλας που οδηγεί στην πλατεία.

δ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ

Παραχωρείται ο χώρος που οριοθετείται από την εσωτερική πλευρά των κολόνων των στοών και εκτείνεται δυτικά μέχρι της απόστασης 4,00μ από την εξωτερική πλευρά των κολόνων.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι προς παραχώρηση χώροι στην πλατεία είναι συγκεκριμένοι, και δεν εξαρτώνται από το ποια και πόσα καταστήματα λειτουργούν. Σε περίπτωση αυξημένης ζήτησης θα ισχύει η αρχή της αναλογικότητας προκειμένου να εξυπηρετούνται όλες οι επιχειρήσεις.

2. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

α) Ευαγγελιστρίας : ΕΚΤΟΣ των στοών παραχωρείται χώρος επί της προσόψεως του καταστήματος, που οριοθετείται από την εσωτερική πλευρά των κολόνων των στοών και θα εκτείνεται ως τις κολώνες των φωτιστικών σωμάτων.

β) Λακεδαιμονίων : ΕΚΤΟΣ των στοών παραχωρείται χώρος επί της προσόψεως του καταστήματος, με αρχή την εσωτερική πλευρά των κολόνων των στοών και δυτικά προς το στηθαίο της πλατείας. Δεν παραχωρείται ο χώρος πλάτους 5,40 μ από το στηθαίο της πλατείας και ανατολικά.

γ) Γκορτσολόγου : ΕΚΤΟΣ των στοών παραχωρείται χώρος επί της προσόψεως του καταστήματος, που οριοθετείται από την εσωτερική πλευρά των κολόνων των στοών και θα εκτείνεται ως τις κολώνες των φωτιστικών σωμάτων.

δ) Κλεομβρότου (από Αγ. Νίκωνος έως Κ. Παλαιολόγου) :

το 50% του πλάτους του προς τη Βόρεια πλευρά.

ε) Κλεομβρότου (από Κ. Παλαιολόγου έως Γκορτσολόγου) :

το 50% του πλάτους του, κατά περίπτωση αφού ληφθούν υπ' όψιν τα φυτεμένα παρτέρια.

στ) Κλεομβρότου (από Γκορτσολόγου έως την αρχή της Δημ. Αγοράς):

το 50% του πλάτους του προς τη βόρεια πλευρά.

ζ) Κλεομβρότου (από την αρχή της Δημ. Αγοράς έως Αγησιλάου) :

το 50% του πλάτους του προς τη νότια πλευρά.

η) Διηνέκους : Το 50% του πλάτους του προς την ανατολική πλευρά από την οικοδομική γραμμή και προς τα δυτικά.

3. ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ

α) Όλα τα πεζοδρόμια που πληρούν τα κριτήρια του αρθ.8 παρ.Α1,Α3 του παρόντος κανονισμού.

β) Κατ' εξαίρεση και μετά από γνωμοδότηση της Δημοτικής κοινότητας ή των Τοπικών κοινοτήτων , κατά περίπτωση, το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται με απόφασή του, να παραχωρεί προς χρήση πεζοδρόμια που δεν πληρούν τα πιο πάνω κριτήρια, όταν πρόκειται για ήδη λειτουργούσες επιχειρήσεις, και μόνο για όσο θα παραμένει ο ίδιος ιδιοκτήτης.

γ) Στα καταστήματα που υπάρχουν στοές θα παραχωρείται χώρος εκτός της στοάς από την εσωτερική πλευρά των κολόνων των στοών και προς την εξωτερική πλευρά των στοών, επί της προσόψεως του καταστήματος. Θα παραχωρείται χώρος χωρίς τον περιορισμό του 50% του πλάτους των πεζοδρομίων (παράγραφος Γ.2 του άρθρου 8). Για τη διέλευση των πεζών θα παραμένει ελεύθερος ο χώρος εντός της στοάς.

4. ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΙΣ ΤΟΠΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ Δ.Ε.ΣΠΑΡΤΗΣ

Για την παραχώρηση των χώρων έπειτα από γνωμοδότηση των τοπικών συμβουλίων, προτείνεται:

- Για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων η παραχώρηση χρήσης των κοινοχρήστων χώρων (πλατειών, πεζοδρομίων) να μην είναι μεγαλύτερη του 30% του χώρου.

- Σε πεζοδρόμια επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πρόσοψη του καταστήματος, αφήνοντας ελεύθερο πλάτος 1,50μ για τη διέλευση των πεζών.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΑΡΙΔΟΣ

1. ΠΛΑΤΕΙΕΣ ΤΟΠ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

- α) Ξηροκαμπίου : 482.00 μ2
β) Παλαιοπαναγιάς : 180.00 μ2
γ) Ποταμιάς : 35.00 μ2
δ) Πολοβίτσας : 135.00 μ2
ε) Γοράνων : 60.00 μ2

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΡΑΠΝΩΝ

1. ΠΛΑΤΕΙΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

Παραχωρείται το 20% της έκτασης των πλατειών των τοπικών κοινοτήτων :

Πλατάνας – Σκούρας – Κεφαλά – Γκοριτσάς – Χρυσάφων- Αγριάνων Αγ. Αναργύρων – Πολύδροσου.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΥΣΤΡΑ

1. Τοπική Κοινότητα Αγ. Ιωάννη

α) Πλατεία "Κεφαλάρι"

- Τμήμα μπροστά στο κατάστημα της Κουτσογεώργη Ελένης : **30.00 μ2**
- Τμήμα μπροστά στο κατάστημα του Χρηστακάκου Αθανασίου : **50.00 μ2**

β) Κεντρική πλατεία

- Τμήμα μπροστά στο κατάστημα Μανωλόπουλου Γεωργίου : **30.00 μ2**
- Τμήμα μπροστά στο κατάστημα Τάγκαλου Ευθύμιου : **40.00 μ2**
- Τμήμα μπροστά στο κατάστημα Γιαννόπουλου Αντωνίου : **26.00 μ2**

2. Τοπική κοινότητα Μυστρά

α) Κεντρική Πλατεία (η οριοθέτηση γίνεται σύμφωνα με τη γραμμή των τούβλων, όπου υπάρχουν)

- Τμήμα μπροστά από την ταβέρνα "το Κάστρο" : **19.00 μ2**
- Τμήμα μπροστά από το "Καφέ" : **25.74 μ2**
- Τμήμα μπροστά από το εστιατόριο του Μουνδρούκα Κυριάκου : **21.45 μ2**
- Τμήμα μπροστά από την ταβέρνα του Μπουρλόκα Γεωργίου : **34.00 μ2**
- Τμήμα μπροστά από το ζαχαροπλασείο του Χριστόπουλου Εμμ. : **39.22 μ2**
- Τμήμα μπροστά από το καφενείο της Ζορμπά Κων/νας : **22.50 μ2**
- Τμήμα μπροστά από το καφενείο του Βαχαβιώλου Παναγιώτη : **26.00 μ2**
- Τμήμα μπροστά από την οικία του Λαμπρινού Ιωάννη : **20.24 μ2**
- Τμήμα μπροστά από την ιδιοκτησία Ανδριώτη Φάνη : **11.22 μ2**

3. Τοπική Κοινότητα Παρορείου

α) Πλατεία "Κέραμος"

- Τμήμα μπροστά από το κατάστημα του Βελώνη Παν/τη (έως το αυλάκι): **130.57 μ2**
- Τμήμα ανατολικά του ανωτέρω καταστήματος συνορεύον με βρύσες και αυλάκι: **53.50 μ2**
- Τμήμα που συνορεύει με βρύσες και αυλάκι : **69.43 μ2**
- Τμήμα που βρίσκεται μπροστά στο κατάστημα Αναστασόπουλου Κων/νου : **150.68 μ2**
- Τμήμα που βρίσκεται πάνω από το αυλάκι και τις βρύσες : **21.74 μ2**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΟΙΝΟΥΝΤΟΣ

1. ΠΛΑΤΕΙΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

- Παραχωρείται το 20% της έκτασης των πλατειών των τοπικών κοινοτήτων :
Βαμβακούς – Βαρβίτσας – Βασαρά - Βουτιάνων – Βρεσθένων - Θεολόγου- Κονιδίτσας και Σελλασίας.
- Όλα τα υπάρχοντα πεζοδρόμια και λοιπούς κοινοχρήστους χώρους των Τοπικών Κοινοτήτων :
Βαμβακούς – Βαρβίτσας – Βασαρά – Βουτιάνων - Βρεσθένων - Θεολόγου- Κονιδίτσας και Σελλασίας.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΛΛΑΝΑΣ

1. Τοπική Κοινότητα Γεωργιτσίου

α) Πλατεία Αγ. Αθανασίου : **530.44 μ2**

β) Πλατεία "Το μπαλκονάκι Μοριά" : **132.45 μ2**

2. Τοπική Κοινότητα Αγόριανης

α) Πλατεία Αγόριανης : **180.00 μ2**

3. Τοπική Κοινότητα Λογγανίκου

α) Πλατεία Λογγανίκου : **215.70 μ2**

4. Τοπική Κοινότητα Καστορείου

α) Πλατεία Καστορείου : **604.77 μ2**

β) Δυτικό πεζοδρόμιο : **320.85 μ2**

γ) Ανατολικό πεζοδρόμιο : **365.26 μ2**

δ) Πεζοδρόμιο (Από Μανιάτη έως Ζούζουλα Ελένης) : **115.32 μ2**

ε) Πεζοδρόμιο (από Αρφάνη έως Δημ. Δρόμο) : **93.31 μ2**

5. Τοπική Κοινότητα Πελλάνας

α) Πλατεία "άσπρη βρύση" : **674.00 μ2**

β) Πλατεία "Ρασσαίικο αλώνι" : **12.00 μ2**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΩΝ

1. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

- Ο χώρος της κάτω πλατείας του Αγ. Ανδρέα που βρίσκεται στην πρόσοψη του καφενείου Γεωργίου Λάσσου και του καταστήματος Κων/νου Παπασταύρου , μέχρι αποστάσεως 3.50 μ από την ανατολική πλευρά της Κεντρικής πλατείας. Στον χώρο αυτό αφήνεται διάδρομος μήκους 11.50μ και πλάτους 1.50μ για είσοδο του Σ.Χ. Καρυών.
- Ο χώρος του πεζοδρομίου μπροστά του κτιρίου Παναγιώτη Παρ. Πανούση συνολικού μήκους 23.00μ και πλάτους 2.50μ προς την πλευρά του δρόμου προς Στενό, και 1.20μ προς καφενείο Π. Τράκα
- Ο χώρος μπροστά στη ερειπωμένη οικία κληρ. Γ. Βαστή σε μήκος 6.90μ και πλάτος 1.50μ.
- Ο χώρος μπροστά στο κατάστημα Δημ. Θ. Κουτσόγιωργα σε μήκος 8.20μ και πλάτος 2.30μ.

- Ο χώρος απέναντι του καταστήματος Δημ. Θ. Κουτσόγιωργα που βρίσκεται σε επαφή με τη νότια πλευρά της κεντρικής πλατείας σε μήκος 11.00μ και πλάτος 2.20μ.

Άρθρο 10^ο: Τελικές Διατάξεις

α) Ο παρόν κανονισμός αφορά το Δήμο Σπάρτης στο σύνολό του.

Οι κανονισμοί των πρώην Δήμων: Σπαρτιατών, Μυστρά, Φάριδος, Οινούντος, Θεραπνών, και της Κοινότητας Καρυών, ισχύουν: α) όσον αφορά τα άρθρα τους που επιλύουν ειδικά και εξειδικευμένα τοπικά θέματα που δεν έχουν προβλεφθεί στον παρόντα και β) όσον αφορά τους ειδικούς κανονισμούς - όπου υπάρχουν- για την παραχώρηση κοινοχρήστων σε πλατείες πάρκα κλπ. σε συνδυασμό με τον παρόντα κανονισμό.

β) Με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου θα καθορίζεται οτιδήποτε δεν έχει προβλεφθεί στο παρόντα κανονισμό.

γ) Ο παρών κανονισμός ισχύει από την ημερομηνία έγκρισής του από την αρμόδια υπηρεσία και την τελευταία δημοσίευσή του. Καταργείται ο κανονισμός της υπ' αριθ. 124/2012 Α.Δ.Σ.

δ) Είναι δυνατή η τροποποίηση του παρόντος Κανονιστικού Πλαισίου, όταν συντρέχουν λόγοι όπως, τροποποίηση Νομοθετικού Πλαισίου, δημιουργία νέων λειτουργικών αναγκών κ.λ.π.

ε) Όσον αφορά στην παραχώρηση του κοινοχρήστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, κατά τον πρώτο χρόνο της εφαρμογής του κανονισμού η προθεσμία υποβολής της αίτησης θα λήγει 2 μήνες από την έκδοση του κανονισμού.

στ) Όσον αφορά στις άδειες τοποθέτησης λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων εξοπλισμού των κοινόχρηστων χώρων, που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, σε περιπτώσεις όπου έχουν τοποθετηθεί ομπρέλες χωρίς άδεια, τα πρόστιμα θα επιβάλλονται όταν δεν έχει κατατεθεί η αίτηση χορήγησης έως 2 μήνες από την έκδοση του κανονισμού.