



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**  
 Ταχ.Δ/νση : Μαγούλα  
 Τ.Κ. : 23100  
 Πληροφορίες :Αν.Βάγια  
 Τηλέφ.: 2731361102  
 Fax:2731361124

Μαγούλα 27/ 8/2018  
 Αριθ.πρωτ.: 17612

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**

Προκηρύσσει φανερή δημόσια επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση ακινήτου ξενώνα **Βαρβίτσας** εμβαδού 155,51 τ.μ..

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στα γραφεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου που βρίσκονται στη Μαγούλα, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής (άρθρο 21) την **10/09/2018** ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 έως 11:00 (10:00-10:30 υποβολή δικαιολογητικών-10:30-10:45 έλεγχος δικαιολογητικών & 10:45-11:00 υποβολή προφορικών προσφορών).

(Στην υποβολή των οικονομικών προσφορών συμμετέχουν μόνο όσοι έγιναν δεκτοί κατά τον έλεγχο των δικ/κων)

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των 246,12 ευρώ.

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν

1. Ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή βεβαίωση του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό, από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο [1/10] του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενο για ένα έτος, ήτοι 295,34€ που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ύψους δέκα της εκατό 10% επί του ετησίου μισθώματος που επιτεύχθηκε
2. Δημοτική ενημερότητα για οφειλές προς τον Δήμο.
3. Φορολογική ενημερότητα για χρέη προς το Δημόσιο
4. Ασφαλιστική ενημερότητα για οφειλές σε ΙΚΑ και ΟΑΕΕ (σε περίπτωση που δεν έχει υποχρέωση ασφάλισης στον ΟΑΕΕ & ΙΚΑ θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση περί μη υποχρέωσης ασφάλισης).
5. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και την σύμβαση και θα είναι αλληλεγγύως υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων σύμβασης. Οι εγγυητές θα πρέπει να υποβάλλουν τα δικ/κα της παρ.2,3 & 4 του άρθρου 3 της Διακήρυξης, κατά την ώρα υποβολής των δικαιολογητικών μαζί με την υποβολή των δικ/κων του ενδιαφερομένου.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από το γραφείο της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Σπάρτης. Διεύθυνση: Μαγούλα Τηλέφωνο:2731361102-106.

**Με εντολή Δημάρχου**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ**