



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

Σπάρτη 08/01/2019
Αριθ.πρωτ.: 307

Ταχ.Δ/ση : Μαγούλα
Τ.Κ. : 23100 ΣΠΑΡΤΗ
Πληροφορίες : Αν. Βάγια
Τηλέφ.: 2731361102

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία για την εκμίσθωση ισογείου καταστήματος που βρίσκεται στην **Τ.Κ. Πλατάνας** εμβαδού **53,56 τ.μ.**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στα γραφεία της Οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου που βρίσκονται στην Μαγούλα, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής (άρθρο 21) την **23-01-2019**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 έως 11:00 (10:00-10:30 υποβολή δικαιολογητικών-10:30-10:45 έλεγχος δικαιολογητικών & 10:45-11:00 υποβολή προφορικών προσφορών).

(Στην υποβολή των οικονομικών προσφορών συμμετέχουν μόνο όσοι έγιναν δεκτοί κατά τον έλεγχο των δικ/κων)

Ως κατώτατο όριο μισθώματος ορίζεται το ποσό των **87,48€**, μηνιαίως

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας σε πρωτότυπα έγγραφα :

1. Ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή βεβαίωση του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλο που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογιών Δημοσίου, τράπεζας, ή οργανισμού κοινής ωφέλειας που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο [1/10] του οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενο για ένα έτος, ήτοι **104,98 €** που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ύψους δέκα της εκατό 10% επί του ετησίου μισθώματος που επιτεύχθηκε και
2. Δημοτική ενημερότητα για οφειλές προς τον Δήμο.
3. Φορολογική ενημερότητα για χρέη προς το Δημόσιο
4. Ασφαλιστική ενημερότητα για οφειλές σε ΙΚΑ και ΟΑΕΕ σε περίπτωση που δεν έχει υποχρέωση ασφάλισης στον ΟΑΕΕ θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση περί μη υποχρέωσης ασφάλισης.

Σε περίπτωση συμμετοχής στη δημοπρασία εταιρειών Ο.Ε ή Ε.Ε ή Ε.Π.Ε. τα δικ/κα των παρ. 2,3 & 4 του παρόντος άρθρου πρέπει να αφορούν όλους του εταίρους.

Σε περίπτωση συμμετοχής στη δημοπρασία Ανώνυμης εταιρείας τα δικ/κα των παρ. 2,3 & 4 του παρόντος άρθρου πρέπει να αφορούν όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και του εντεταλμένου συμβούλου.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο της Οικονομικής Υπηρεσίας , ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή . και ώρες 08.00 έως 14.00 .Διεύθυνση: Μαγούλα, και στα τηλ. 2731361102 & 2731 361106.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

κ.α.α.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ