



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**  
Δ/νση Προγραμματισμού και Ανάπτυξης  
Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης

**ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 6/2020**

## **ΜΕΛΕΤΗ**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ**  
**ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΧΩΡΟΥ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ**  
**ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ**

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 22/04/2020**  
**ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: Ηλίας Αργεΐτης**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:**

- ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
- ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
- ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**  
**Δ/νση Προγραμματισμού & Ανάπτυξης**  
**Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης**

**ΕΡΓΑΣΙΑ: «Απολύμανση χώρου φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς»**

**Αρ. Μελέτης : 6/2020**

**CPV: 90920000-2**  
**(Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων)**

**Κ.Α. 15-6279.001**

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά σε εργασίες απολύμανσης του χώρου φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς στον οικισμό Αγία Κυριακή του Δήμου Σπάρτης & σε ιδιόκτητο ακίνητο εκτός οικισμού της Κοινότητας Ξηροκαμπίου.

Συγκεκριμένα με την παρούσα προβλέπεται η διενέργεια των κάτωθι εργασιών:

Απολύμανση: Σε έκταση 7 περίπου στρεμμάτων θα γίνει πρώτα ψεκασμός με διάλυμα απεντόμωσης για παράσιτα όπως ψύλλοι, τσιμπούρια και στη συνέχεια θα επακολουθήσει ψεκασμός με απολυμαντικό ιοκτόνο, βακτηριοκτόνο και μυκητοκτόνο διάλυμα.

Για την απολύμανση θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και μόνο εγκεκριμένα υλικά για την καταπολέμηση των εντόμων και εστιών μόλυνσης, στο χώρο φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς στον οικισμό Αγία Κυριακή και σε ιδιόκτητο ακίνητο εκτός οικισμού της Κοινότητας Ξηροκαμπίου, και ο ανάδοχος θα παίρνει όλα τα ιδιαίτερα μέτρα προφύλαξης που έχουν καθοριστεί με την έγκριση κυκλοφορίας αυτών, ώστε να εξασφαλίζεται αποτελεσματική καταπολέμηση χωρίς κινδύνους για τη δημόσια υγεία, το οικοσύστημα και τα ζώα που φιλοξενούνται στο χώρο.

Για την ανωτέρω υπηρεσία έχει προβλεφθεί πίστωση συνολικού ποσού **5.000,00 €** στον προϋπολογισμό του Δήμου Σπάρτης οικονομικού έτους 2020 και συγκεκριμένα στον κωδικό Κ.Α. 15-6279.001 με τίτλο: «Απολύμανση χώρου φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς».

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016.

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

- Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η πρώτη εφαρμογή της απολύμανσης θα πραγματοποιηθεί άμεσα με την υπογραφή της σύμβασης.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να κατέχει σχετική άδεια για την εφαρμογή απολυμάνσεων.
- Το απασχολούμενο προσωπικό θα απασχολείται με ευθύνη του αναδόχου σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία.
- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να παρακολουθεί, να διευθύνει την εργασία, και να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό αυτού καθώς και σε κάθε τρίτο άτομο.

Λόγω αδυναμίας εκτέλεσης εργασιών απολύμανσης με ίδια μέσα, καθώς πρόκειται για εργασία η διενέργεια της οποίας απαιτεί σχετική αδειοδότηση, κρίνεται αναγκαία η ανάθεση εκτέλεσης της προαναφερόμενης εργασίας σε ιδιώτη που διαθέτει την απαιτούμενη αδειοδότηση για τη διενέργεια απολυμάνσεων.

Μαγούλα 22 / 04 / 2020  
Ο Προϊστάμενος Τμ.  
Αγροτικής Ανάπτυξης



Ηλίας Αργεΐτης  
Γεωπόνος ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Μαγούλα 22 / 04 / 2020  
Η Προϊσταμένη Δ/νσης  
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης



Βιργινία Κοντογεωργάκου  
Γεωπόνος ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ  
Δ/νση Προγραμματισμού & Ανάπτυξης  
Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης

ΕΡΓΑΣΙΑ: «Απολύμανση χώρου  
φιλοξενίας αδέσποτων ζώων  
συντροφιάς»

Αρ. Μελέτης : 6/2020

CPV: 90920000-2  
(Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων)

Κ.Α. 15-6279.001

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Το ύψος της δαπάνης για την υλοποίηση υπηρεσίας με τίτλο: «Απολύμανση χώρου φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς» υπολογίζεται σε 4.000,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ 24% ήτοι σύνολο 4.960,00 ευρώ, όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
α/α	Είδος υπηρεσίας	Μονάδα μέτρησης	Ενδεικτική Ποσότητα	Τιμή μονάδος (χωρίς ΦΠΑ)	Δαπάνη (χωρίς ΦΠΑ)
1	Απολύμανση χώρου Αγίας Κυριακής	Αριθμός επαναλήψεων	4	650,00	2.600,00
2	Απολύμανση χώρου ακινήτου εκτός οικισμού της Κοινότητας Ξηροκαμπίου	Αριθμός επαναλήψεων	4	350,00	1.400,00
ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)					4.000,00
ΦΠΑ 24%					960,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					4.960,00

Μαγούλα 22 / 04 / 2020  
Ο Προϊστάμενος Τμ.  
Αγροτικής Ανάπτυξης

Ηλίας Αργεΐτης  
Γεωπόνος ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Μαγούλα 22 / 04 / 2020  
Η Προϊσταμένη Δ/νσης  
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

\* Βιργινία Κοντογεωργάκου  
Γεωπόνος ΠΕ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**  
**Δ/νση Προγραμματισμού & Ανάπτυξης**  
**Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης**

**ΕΡΓΑΣΙΑ: «Απολύμανση χώρου  
φιλοξενίας αδέσποτων ζώων  
συντροφιάς»**

**Αρ. Μελέτης : 6/2020**

**CPV: 90920000-2**  
**(Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων)**

**Κ.Α. 15-6279.001**

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο**

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά τις Υπηρεσίες «**Απολύμανση χώρου φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς**». Τόπος παροχής υπηρεσιών ορίζεται ο χώρος φιλοξενίας αδέσποτων ζώων συντροφιάς στον οικισμό Αγία Κυριακή του Δήμου Σπάρτης και σε ακίνητο εκτός οικισμού της Κοινότητας Ξηροκαμπίου. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη είναι **4.960,00** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%.

### **Άρθρο 2<sup>ο</sup>: Ισχύουσες Διατάξεις**

Η ανάθεση των υπηρεσιών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των:

- Ν.3463/06 (ΦΕΚ-114<sup>Α</sup>/8-6-2006) περί Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, άρ. 209:  
«Προμήθειες- Υπηρεσίες- Μελέτες» , όπως ισχύει.
- Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010)
- Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Τ.Α' /2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»

### **Άρθρο 3<sup>ο</sup>: Συμβατικά στοιχεία**

Τα συμβατικά στοιχεία των υπηρεσιών κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Το Συμφωνητικό
2. Ο Προϋπολογισμός
3. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Η τεχνική περιγραφή

### **Άρθρο 4<sup>ο</sup>: Χρόνος εκτέλεσης**

Το χρονικό διάστημα παροχής των υπηρεσιών είναι δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η πρώτη εφαρμογή της απολύμανσης θα πραγματοποιηθεί άμεσα με την υπογραφή της σύμβασης και οι υπόλοιπες επεμβάσεις ύστερα από σχετική υπόδειξη της υπηρεσίας.

## **Άρθρο 5°: Υποχρεώσεις-ευθύνες αναδόχου**

Γνώση συνθηκών του έργου: Η έννοια της υπογραφής της σύμβασης εκ μέρους του αναδόχου είναι ότι είχε και έλαβε υπόψη του κατά την σύνταξη αυτής τις γενικές και τοπικές συνθήκες που αφορούν στις συγκεκριμένες υπηρεσίες, δηλαδή την θέση τους και τις ιδιαιτερότητες τους, καθώς και οιοσδήποτε άλλες τοπικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα τα οποία μπορούν να προκύψουν και που μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των υπηρεσιών και ότι οι υπηρεσίες θα εκτελεστούν κατά την σύμβαση, προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της.

Αδειοδοτήσεις: Πριν από την έναρξη των υπηρεσιών και προμηθειών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την έκδοση οποιασδήποτε τυχόν άδειας αρμοδιότητας του, που είναι απαραίτητη σύμφωνα με τους νόμους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να κατέχει σχετική άδεια για την εφαρμογή των απολυμάνσεων.

Ποιότητα υπηρεσιών και υλικών: Οι υπηρεσίες που προβλέπονται από την μελέτη θα παρέχονται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τα οριζόμενα στην συγγραφή υποχρεώσεων και την τεχνική περιγραφή.

Προσωπικό: Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των υπηρεσιών θα είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο, ειδικευμένο και πεπειραμένο.

Φάκελος έργου-Ημερολόγιο εργασιών: Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να διατηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών.

Προληπτικά μέτρα ασφάλειας-ατυχήματα-ζημιές-ασφαλίσεις: Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για την σήμανση, την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο χώρο του για την συμμόρφωση στις υγειονομικές διατάξεις, αστυνομικές, κ.λ.π. Πρέπει να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης που σχετίζονται με την χρήση εργαλείων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων καθώς και ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και παντός τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, υπέχον μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή τους.

Σε περίπτωση ατυχήματος ή παραβάσεως ο ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του είτε στις κατασκευές είτε στον εντολέα, είτε σε τρίτους, λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή των αναφερομένων στην παρούσα. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την τυχόν καταβολή αποζημίωσης και έχει κάθε αστική ή ποινική ευθύνη από όπου και αν προκύπτει από την εκτέλεση των έργων ακόμη και αν αυτό δεν οφείλεται στην υπαιτιότητα ή παράλειψη του αλλά σε τυχαίο γεγονός. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου καθώς με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και από τα μεταφορικά μέσα σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και γενικά σε κάθε φύσεως κοινωφελή έργα.

Η αναφορά των ανωτέρω σε σχέση με τα προληπτικά μέτρα ασφαλείας και τα ατυχήματα – ζημιές, σκοπό έχει τη διασφάλιση της τέλει και με ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των

υπηρεσιών και σε καμιά περίπτωση δεν θα ερευνηθεί ότι καθιστά συμμετοχο τον εντολέα στις οιοσδήποτε παραβάσεις ή εν γένει κακές συνέπειες των υπηρεσιών λόγω ακαταλληλότητας.

Εκχώρηση των υπηρεσιών σε τρίτο: Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε τρίτον μέρος ή του όλου του αντικειμένου της συμβάσεως, χωρίς απόφαση του αρμοδίου αποφασιστικού οργάνου του Δήμου. Η απόφαση αυτή παρέχεται εφ' όσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

#### **Άρθρο 6°: Ανωτέρα Βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### **Άρθρο 7°: Τρόπος επιμέτρησης υπηρεσιών**

Ο τρόπος επιμέτρησης κάθε υπηρεσίας είναι ο καθοριζόμενος στην Τεχνική περιγραφή και στον Προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης.

#### **Άρθρο 8°: Παραλαβή υπηρεσιών**

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών θα γίνεται σύμφωνα με το Ν.4412/2016.

#### **Άρθρο 9°: Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

#### **Άρθρο 10°: Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Τον ανάδοχο της υπηρεσίας βαρύνουν:

- Οι δαπάνες ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου και του προσωπικού ή τρίτων
- Οι οιοσδήποτε φύσεως δαπάνες για το προσωπικό που θα ασχοληθεί, δηλαδή μισθοί, ημερομίσθια, υπερωρίες κ.λ.π. επιβαρύνσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

Οι δαπάνες για την μεταφορά του προσωπικού στο χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας.

**Άρθρο 11°: Τρόπος πληρωμής**

Ο ανάδοχος θα πληρώνεται τμηματικά, ανάλογα με τις προσφερόμενες εργασίες, σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν.4412/2016.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρεθεί από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό. Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Μαγούλα 22 / 04 / 2020  
Ο Προϊστάμενος Τμ.  
Αγροτικής Ανάπτυξης

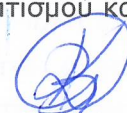


Ηλίας Αργεΐτης  
Γεωπόνος ΠΕ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μαγούλα 22 / 04 / 2020  
Η Προϊσταμένη Δ/σης  
Πρόγραμματισμού και Ανάπτυξης



Βιργινία Κοντογεωργάκου  
Γεωπόνος ΠΕ