



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ**

**Μαγούλα 31-1-2017
Αριθ.πρωτ:2065**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για την απευθείας εκμίσθωση ακινήτου Ξενώνα Βρεσθένων

Ο Δήμαρχος Σπάρτης

Έχοντας υπόψη:

- α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)
- β) το Ν.3463/06(ΔΚΚ)
- γ) το Ν. 3852/2010
- δ)Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 4242/2014
- ε)Την 13/2016(ορθή επανάληψη) απόφαση Οικονομικής επιτροπής Δήμου Σπάρτης
- στ) την αριθ. 429/2-11-2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εγκρίσεως απευθείας εκμίσθωσης Ξενώνα Βρεσθένων.

Προκηρύσσει πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την με απευθείας ανάθεση εκμίσθωση του ξενώνα Βρεσθένων εμβαδού 155,51 τ.μ. .

Η εκδήλωση ενδιαφέροντος γίνεται με υποβολή αίτησης στο Δήμο Σπάρτης μέχρι τις 28-2-2017.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μηνιαίο μίσθωμα) ορίζεται το ποσό των 100,00€.

Μαζί με τη συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν

1. Ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή ταμείου παρακαταθηκών και δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό, από αυτόν που εκδηλώνει ενδιαφέρον , ποσού ίσου προς το ένα δέκατο [1/10] του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενο για ένα έτος, ήτοι 120,00€ που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ύψους δέκα της εκατό 10% επί του ετησίου μισθώματος που επιτεύχθηκε
2. Δημοτική ενημερότητα για οφειλές προς τον Δήμο.
3. Φορολογική ενημερότητα για χρέη προς το Δημόσιο
4. Ασφαλιστική ενημερότητα για οφειλές σε ΙΚΑ και ΟΑΕΕ, σε περίπτωση μη υποχρέωσης ασφάλισης στον ΟΑΕΕ θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση περί μη υποχρέωσης ασφάλισης
5. Οι ενδιαφερόμενοι κατά την υποβολή της προσφοράς θα πρέπει να παρουσιάσουν αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα συνυπογράψει της προσφορά και θα υποβάλει τα δικ/κα (2) (3) & (4).

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες από 08.00 έως 14.00, από το γραφείο της Δ/σης Οικονομικών υπηρεσιών Δήμου Σπάρτης, διεύθυνση Μαγούλα & στα τηλέφωνα 2731361102 και 2731361106.

Ο Δήμαρχος Σπάρτης & α/α

Αποστολάκος Δημήτριος